

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO – FINAGRO

Estados Financieros Intermedios Individuales Segundo Trimestre 2026

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INFORME DEL REVISOR FISCAL SOBRE LA REVISIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA DE PERIODOS INTERMEDIOS

A los accionistas de:

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

Introducción

He revisado los estados financieros intermedios adjuntos de la **FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO** que comprenden:

- El estado de situación financiera al 30 de junio de 2026,
 - El estado intermedio condensado de resultados integrales, el estado intermedio de resultados integrales condensados, el estado intermedio condensado de cambios en el patrimonio neto y el estado intermedio condensado de flujos de efectivo por tres y seis meses terminados en esa fecha, y
- La administración es responsable por la adecuada preparación de estos estados financieros intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia y la Norma Internacional de Contabilidad 34 referida a información financiera intermedia y por la correcta presentación del reporte de información en el lenguaje y taxonomía extensible Business Reporting Language (XBRL) e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia.

El resumen de las políticas más importantes y otras notas explicativas; junto con el reporte de información en el lenguaje y taxonomía Extensible Business Reporting Language (XBRL).

Mi responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios y el reporte de información en el lenguaje y taxonomía Extensible Business Reporting Language (XBRL), basada en mi revisión.

Alcance de la revisión

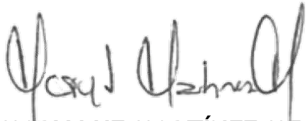
He realizado mi revisión de información financiera intermedia de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad” incluida en las Normas de Aseguramiento de la Información aceptadas en Colombia. Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer preguntas, principalmente a las personas responsables de los asuntos financieros y contables, y aplicar procedimientos de revisión analítica y la aplicación de otros procedimientos de revisión. Una revisión de información financiera intermedia es sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos de importancia material que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por lo tanto, no expreso una opinión de auditoría sobre los estados financieros intermedios.

Otros asuntos

Los estados financieros de FINAGRO bajo Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, al 31 de diciembre de 2025, que se presentan con propósitos comparativos, fueron auditados por AMÉZQUITA & CÍA., de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría Aceptadas en Colombia, quien expresó una opinión sin salvedades sobre los mismos el 13 de febrero de 2026.

Conclusión

Basado en mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera intermedia adjunta y el reporte de información en el lenguaje y taxonomía Extensible Business Reporting Language (XBRL), no presenta, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO, al 30 de junio de 2026, los resultados de sus operaciones por tres y seis meses finalizados en esa fecha, y sus flujos de efectivo por los seis meses finalizados en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia incluyendo la Norma Internacional de Contabilidad 34 referida a información financiera intermedia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mary Luz Martínez Merchán'.

MARY LUZ MARTÍNEZ MERCHÁN
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 127723-T

Miembro de
BDO AUDIT S.A.S. BIC

Bogotá D.C., 13 de agosto de 2026
99005-06-10825-26

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONDENSADOS
A 30 de junio de 2026 Y 31 de diciembre de 2025
(Expresado en miles de pesos colombianos)

	Nota	30 DE JUNIO DE 2026	31 DE DICIEMBRE DE 2025		Nota	30 DE JUNIO DE 2026	31 DE DICIEMBRE DE 2025
ACTIVOS				PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Efectivo y equivalente al efectivo				PASIVO			
Efectivo	9	\$363.547.482	\$206.980.972	Instrumentos financieros a costo amortizado:			
Total efectivo y equivalente al efectivo		\$363.547.482	\$206.980.972	Títulos de Inversión en Circulación	16	\$19.219.023.670	\$17.842.626.244
Inversiones				Pasivos por Arrendamientos Financieros	16	689.204	800.914
Inversiones y operaciones con derivados	10	1.949.793.912	2.998.935.259	Total Instrumentos financieros a costo amortizado		\$19.219.712.874	\$17.843.427.158
Total inversiones		\$1.949.793.912	\$2.998.935.259	Cuentas por pagar:			
Cartera de créditos				Gastos financieros	17	275.202.007	179.991.830
Cartera de créditos y operaciones de leasing financiero	11	18.225.066.738	16.033.674.708	Contribución al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG	17	24.491.085	62.073.902
Deterioro	11	(199.423.848)	(186.249.579)	Pasivo por impuesto diferido	17	6.717.589	12.973.400
Total Cartera de Créditos		\$18.025.642.890	\$15.847.425.129	Pasivos por impuestos corrientes	17	47.964.032	28.333.871
Cuentas por cobrar				Otras cuentas por pagar	17	6.184.212	8.909.180
Intereses cartera de créditos	12	284.916.575	206.783.845	Total Cuentas por pagar		\$360.558.925	\$292.282.183
Impuestos	12	44.066.502	21.381.645	Obligaciones laborales	18	8.704.459	7.397.900
Otras cuentas por cobrar	12	4.123.881	4.439.136	Contribuciones y afiliaciones	19	204.066	-
Deterioro	12	(4.690.803)	(4.008.249)	Otros pasivos	19	34.873	118.795
Total cuentas por cobrar		\$328.416.155	\$228.596.377				
Activos no corrientes mantenidos para la venta				TOTAL PASIVOS		\$19.589.215.197	\$18.143.226.036
Bienes recibidos en pago	13	904.608	904.608	PATRIMONIO			
Deterioro bienes recibidos en pago		(904.608)	(904.608)	Capital social	20	413.051.478	413.051.478
Total activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Reservas	20	172.984.559	162.068.710
Activos materiales				Prima en colocación de acciones		490.579.291	490.579.291
Propiedades, planta y equipo - neto de depreciación	14	20.538.404	20.861.027	Ganancias no apropiadas:			
Activos por derecho de uso - neto de depreciación	14	620.091	735.071	Aplicación por primera vez		(3.191.217)	(3.191.217)
Total activos materiales		\$21.158.495	\$21.596.098	Ganancias de ejercicios anteriores		617.403	474.509
Otros activos				Ganancias no realizadas - Otros Resultados Integrales (ORI)	20	8.748.327	7.578.884
Impuesto diferido	15	4.995.247	9.542.962	Ganancias del ejercicio	20	40.140.406	106.891.500
Activos intangibles	15	826.306	1.320.294				
Gastos pagados por anticipado	15	12.605.411	1.125.508	TOTAL PATRIMONIO		\$1.122.930.247	\$1.177.453.155
Prepagados beneficios a empleados	15	845.569	824.377				
Diversos - Programas de reforestación	15	4.313.977	4.332.215	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$20.712.145.444	\$19.320.679.191
Total otros activos		\$23.586.510	\$17.145.356				
TOTAL ACTIVOS		\$20.712.145.444	\$19.320.679.191				

Las notas adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados.

Los suscritos Representante Legal y Contador, certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados y que los mismos se han tomado fielmente de los libros de contabilidad de Finagro.

RICARDO IGNACIO MORRIS SARMIENTO
Representante legal
Vicepresidente Financiero

WILSON ALONSO ACEVEDO
Contador
T.P. 67776 - T

MARY LUZ MARTÍNEZ MERCHAN
Revisor Fiscal
T.P. 127723 - T
Designado por BDO Audit S.A.S. BIC.
Ver mi informe adjunto

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS CONDENSADOS
Por el periodo de tres y seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025
(Expresado en miles de pesos colombianos, excepto en la utilidad neta por acción)



PERIODOS COMPRENDIDOS					
	Nota	DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026	DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025	DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2026	DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2025
INGRESOS POR INTERESES Y VALORACIÓN					
Intereses de cartera de créditos	21	\$673.203.835	\$519.094.781	\$374.867.904	\$257.938.524
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario y otros intereses	21	28.800.311	25.490.641	14.448.052	13.604.654
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	21	126.204.200	139.230.154	61.776.899	66.281.200
Por valoración a costo amortizado de inversiones	21	27.046.218	30.687.837	13.316.950	14.204.127
		\$855.254.564	\$714.503.413	\$464.409.805	\$352.028.505
GASTOS POR INTERESES Y VALORACIÓN					
Financieros por operaciones del mercado monetario y otros intereses	23	\$654.900.009	\$508.396.829	\$369.815.150	\$254.704.616
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	23	19.358.777	7.561.611	5.128.320	3.351.107
Intereses arrendamiento por activos en derecho de uso	23	35.875	49.313	17.535	24.228
		\$674.294.661	\$516.007.753	\$374.961.005	\$258.079.951
INGRESOS NETOS POR INTERESES Y VALORACIÓN		\$180.959.903	\$198.495.660	\$89.448.800	\$93.948.554
OTROS INGRESOS Y GASTOS					
INGRESOS:					
Servicio de administración fiduciaria	22	\$8.459.615	\$7.723.092	\$4.889.814	\$4.248.936
Recobros y otras recuperaciones	22	2.144.829	488.224	204.165	60.278
Recuperaciones deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	22	19.276.859	8.791.636	10.468.821	4.493.373
Indemnizaciones por siniestros reconocidos compañía aseguradora	22	3.606	-	-	-
Reintegro de Provisiones de Renta y Cree	22	-	936.881	-	936.881
Por venta de Propiedad Planta y Equipo	22	-	2.000	-	-
Diversos	22	2.289	1.085.120	286	51
		\$29.887.198	\$19.026.953	\$15.563.086	\$9.739.519
GASTOS:					
Comisiones y honorarios	24	\$4.690.250	\$4.920.752	\$2.633.880	\$2.754.407
Beneficios a empleados	24	32.404.531	26.831.683	16.121.700	13.278.363
Impuestos y tasas	24	23.513.306	15.503.966	14.387.854	6.980.101
Arrendamientos	24	1.843.038	1.564.975	990.067	788.398
Contribuciones y afiliaciones	24	3.265.575	3.521.464	1.929.927	1.977.480
Seguros	24	1.342.382	1.256.159	677.925	643.897
Mantenimiento, reparaciones, adecuación e instalación	24	5.207.770	2.639.187	2.531.195	1.922.869
Diversos	24	6.313.416	6.962.509	2.883.229	3.365.396
Subtotal gastos administrativos		\$78.580.268	\$63.200.695	\$42.155.777	\$31.710.911
Aporte al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG	24	24.491.085	37.012.393	11.217.888	16.950.452
		\$103.071.353	\$100.213.088	\$53.373.665	\$48.661.363
OTROS (GASTOS) INGRESOS NETOS		(\$73.184.155)	(\$81.186.135)	(\$37.810.579)	(\$38.921.844)
DETERIOROS, PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES					
Deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	25	\$33.133.683	\$4.339.745	\$17.415.987	\$2.744.814
Deterioro en el valor de otros activos	25	-	17.527	-	-
Depreciaciones	25	500.187	458.939	251.590	194.670
Amortizaciones	25	668.623	519.253	316.982	298.989
		\$34.302.493	\$5.335.464	\$17.984.559	\$3.238.473
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS		\$73.473.255	\$111.974.061	\$33.653.662	\$51.788.237
Gasto Impuesto sobre la Renta y Complementarios	26	\$38.853.423	\$46.177.208	\$15.751.450	\$21.196.357
Gasto (Ingreso) por Impuesto de Renta Diferido	26	(5.520.574)	1.028.476	1.546.180	1.799.055
		\$33.332.849	\$47.205.684	\$17.297.630	\$22.995.412
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO		\$40.140.406	\$64.768.377	\$16.356.032	\$28.792.825
GANANCIA NETA POR ACCIÓN (Valor en pesos colombianos)					
		\$97,18	\$156,80	\$39,60	\$69,71

Las notas adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados.

Los suscritos Representante Legal y Contador, certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados y que los mismos se han tomado fielmente de los libros de contabilidad de Finagro.

RICARDO IGNACIO MORRIS SARMIENTO
Representante legal
Vicepresidente Financiero

WILSON ALONSO ACEVEDO
Contador
T.P. 67776 - T

MARY LUZ MARTINEZ MERCHAN
Revisor Fiscal
T.P. 127723 - T
Designado por BDO Audit S.A.S. BIC.
Ver mi informe adjunto

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONDENSADOS
 Por el periodo de tres y seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025
 (Expresado en miles de pesos colombianos)



PERIODOS COMPRENDIDOS

	Nota	DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026	DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025	DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2026	DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DE 2025
Ganancia neta del período	20	\$40.140.406	\$64.768.377	\$16.356.032	\$28.792.825
Partidas que no serán reclasificadas a resultados:					
(+) Avaluo de propiedad planta y equipo - Terrenos y Edificios		-	1.452.416	-	
(-) Revaluación de Activos - Terrenos y Edificios	20	(142.896)	(142.895)	(71.447)	(71.447)
Partidas que se reclasificarán al resultado del periodo:					
(-) Instrumentos financieros - TES disponibles para la venta	20	1.312.339	(1.241.966)	4.828.185	(428.277)
Otro resultado integral		1.169.443	67.555	4.756.738	(499.724)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		\$41.309.849	\$64.835.932	\$21.112.770	\$29.292.549

Las notas adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados.

Los suscritos Representante Legal y Contador, certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados y que los mismos se han tomado fielmente de los libros de contabilidad de Finagro.

RICARDO IGNACIO MORRIS SARMIENTO
 Representante legal
 Vicepresidente Financiero

WILSON ALONSO ACEVEDO
 Contador
 T.P. 67776 - T

MARY LUZ MARTINEZ MERCHAN
 Revisor Fiscal
 T.P. 127723 - T
 Designado por BDO Audit S.A.S. BIC.
 Ver mi informe adjunto

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS CONDENSADOS
 Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025
 (Expresado en miles de pesos colombianos)



CONCEPTO	Nota	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	RESERVA LEGAL	PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES	RESERVAS OCACIONALES	ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ	GANANCIAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	GANANCIAS ACUMULADAS NO APROPIADAS	GANANCIAS NO REALIZADAS - OTROS RESULTADOS INTEGRALES	TOTAL PATRIMONIO
Saldos a 01 de enero de 2025		\$413.051.478	\$150.009.442	\$490.579.291	\$92.912.216	(\$185.557)	(\$131.171)	\$92.956.681	\$4.630.450	\$1.243.822.830
Apropiación para reserva legal		-	9.295.668	-	-	-	(9.295.668)	-	-	-
Apropiación para reservas ocasionales		-	-	-	(90.148.616)	-	90.148.616	-	-	-
Dividendos pagaderos en efectivo		-	-	-	-	-	(173.809.628)	-	-	(173.809.627)
Revaluación activos fijos		-	-	-	-	-	-	-	1.452.416	1.452.416
Otros resultados integrales por revaluación de Activos		-	-	-	-	-	142.895	-	(142.895)	-
Otros resultados integrales por Instrumentos financieros		-	-	-	-	-	-	-	(1.241.966)	(1.241.966)
Venta de activos adopción primera vez		-	-	-	-	648.784	(648.784)	-	-	-
Reclasificación adopción primera vez		-	-	-	-	(3.582.841)	897.071	-	2.685.770	-
Traslado ganancias (pérdidas) del ejercicio		-	-	-	-	-	92.956.681	(92.956.681)	-	-
Ganancia neta del período		-	-	-	-	-	-	64.768.377	-	64.768.377
Saldos a 30 de junio de 2025		\$413.051.478	\$159.305.110	\$490.579.291	\$2.763.600	(\$3.119.614)	\$260.012	\$64.768.377	\$7.383.775	\$1.134.992.030
Saldos a 01 de enero de 2026		\$413.051.478	\$159.305.110	\$490.579.291	\$2.763.600	(\$3.191.217)	\$474.509	\$106.891.500	\$7.578.884	\$1.177.453.155
Apropiación para reserva legal	20	-	10.689.150	-	-	-	(10.689.150)	-	-	-
Apropiación para reservas ocasionales	20	-	-	-	2.990.299	-	(2.990.299)	-	-	-
Traslado de reservas a utilidades	20	-	-	-	(2.763.600)	-	2.763.600	-	-	-
Dividendos pagaderos en efectivo	20	-	-	-	-	-	(95.975.653)	-	-	(95.975.653)
Otros resultados integrales por revaluación de Activos		-	-	-	-	-	142.896	-	(142.896)	-
Otros resultados integrales por Instrumentos financieros		-	-	-	-	-	-	-	1.312.339	1.312.339
Traslado ganancias (pérdidas) del ejercicio	20	-	-	-	-	-	106.891.500	(106.891.500)	-	-
Ganancia neta del período		-	-	-	-	-	-	40.140.406	-	40.140.406
Saldos a 30 de junio de 2026		\$413.051.478	\$169.994.260	\$490.579.291	\$2.990.299	(\$3.191.217)	\$617.403	\$40.140.406	\$8.748.327	\$1.122.930.247

Los suscritos Representante Legal y Contador, certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados y que los mismos se han tomado fielmente de los libros de contabilidad de Finagro.

RICARDO IGNACIO MORRIS SARMIENTO
 Representante legal
 Vicepresidente Financiero

WILSON ALONSO ACEVEDO
 Contador
 T.P. 67776 - T

MARY LUZ MARTINEZ MERCHAN
 Revisor Fiscal
 T.P. 127723 - T
 Designado por BDO Audit S.A.S. BIC.
 Ver mi informe adjunto

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONDENSADOS
 Por el periodo de seis meses terminados al 30 de junio de 2026 y 2025
 (Expresado en miles de pesos Colombianos)

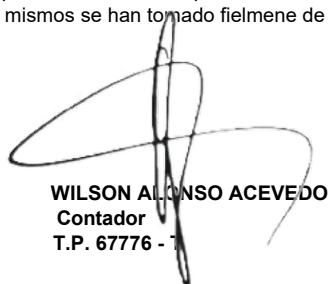


	Nota	DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026	DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL EJERCICIO		\$40.140.406	\$64.768.377
AJUSTE A LOS RESULTADOS DEL PERIODO:			
Provisión cartera de créditos		31.779.058	3.863.312
Provisión cuentas por cobrar		1.354.625	476.433
Depreciaciones		500.187	458.939
Deterioro Proyectos Forestales		98.217	852.326
Amortización Diferidos		1.881.996	519.253
Amortización beneficios a empleados		273.049	271.116
Amortización Gastos pagados por anticipado		13.246.410	4.403.719
Provisión Impuesto de renta		38.853.423	46.177.208
Provisión Impuesto Diferido		(5.520.574)	1.028.476
Reintegro provisión cartera de créditos		(18.604.790)	(8.291.277)
Reintegro provisión cuentas por cobrar		(672.069)	(500.359)
Retiro Propiedades Planta y Equipo		-	222
Total Ajustes a los Resultados del Periodo		\$63.189.532	\$49.259.368
Total Generación Interna de Recursos		\$103.329.938	\$114.027.745
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
(Aumento) Disminución Cartera de créditos		(2.191.392.033)	175.187.182
Intereses causados cartera de créditos		(673.203.835)	(519.094.781)
Intereses cobrados cartera de créditos		595.071.105	520.221.631
(Aumento) Cuentas por Cobrar, neto		(22.369.602)	(28.590.742)
(Aumento) Gastos pagados por anticipado		(24.726.313)	(5.810.146)
(Aumento) Diferidos		(1.388.008)	(993.605)
(Aumento) Beneficio empleados		(294.240)	(359.591)
Aumento Obligaciones Laborales		1.306.559	88.753
(Disminución) Cuentas por Pagar, neto		(60.514.915)	(74.922.457)
Aumento Otros Pasivos		120.143	208.536
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de operación		(\$2.377.391.139)	\$65.934.780
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Disminución Inversiones y Operaciones con Derivados		1.054.266.162	275.962.436
(Aumento) Otros Activos		(79.980)	(98.217)
(Aumento) Activos Materiales		(62.583)	(204.681)
Efectivo neto provisto en actividades de inversión		\$1.054.123.599	\$275.659.538
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:			
Aumento (Disminución) Títulos de Inversión en Circulación		1.376.397.425	(227.704.933)
Intereses causados sobre cuentas por pagar		654.898.457	508.394.756
Intereses pagados sobre cuentas por pagar		(559.688.279)	(516.612.818)
Pago Dividendos		(95.103.491)	(170.027.917)
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de financiación		\$1.376.504.112	(\$405.950.912)
Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo		156.566.510	49.671.151
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	9	206.980.972	610.929.313
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9	\$363.547.482	\$660.600.464

Las notas adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados.

Los suscritos Representante Legal y Contador, certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados y que los mismos se han tomado fielmente de los libros de contabilidad de Finagro.


RICARDO IGNACIO MORRIS SARMIENTO
 Representante legal
 Vicepresidente Financiero


WILSON ALONSO ACEVEDO
 Contador
 T.P. 67776 - T


MARY LUZ MARTINEZ MERCHAN
 Revisor Fiscal
 T.P. 127723 - T
 Designado por BDO Audit S.A.S. BIC.
 Ver mi informe adjunto

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES
AL 30 DE JUNIO DE 2026**

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos, excepto cuando se indique otra medida)

NOTA 1 - ENTIDAD REPORTANTE Y OBJETO SOCIAL

El Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO con domicilio en Bogotá D.C., fue creado mediante la Ley 16 de 1990, como una Sociedad de Economía Mixta del Orden Nacional, organizado como establecimiento de crédito, vinculado al Ministerio de Hacienda y Crédito Público, con patrimonio propio y autonomía administrativa; su constitución fue protocolizada mediante escritura No. 383 del 21 de enero de 1991 en la Notaría Quinta de Bogotá, D.C. La Superintendencia Financiera de Colombia otorgó permiso de funcionamiento definitivo, según Resolución 3140 de 24 de septiembre de 1993.

En septiembre de 2020 el Ministerio de Hacienda y Crédito Público mediante Oficio de fecha 28 de septiembre de 2020, impartió instrucciones a FINAGRO de inscribir en el libro de Accionistas de la entidad, el traspaso de la totalidad de las acciones que se encontraban a nombre de la Nación - Ministerio de Hacienda y Crédito Público en favor de la sociedad Grupo Bicentenario S.A.S, de conformidad con lo ordenado en el Decreto Legislativo 2111 de 2019, en el artículo 1o del Decreto Legislativo 492 de 2020, en el marco de lo establecido en el artículo 406 del Código de Comercio.

El objetivo principal de FINAGRO es la financiación de las actividades de producción en sus distintas fases y/o comercialización del sector agropecuario, a través del redescuento global o individual de las operaciones que hagan las entidades pertenecientes al Sistema Nacional de Crédito Agropecuario u otras instituciones bancarias, financieras, fiduciarias y cooperativas debidamente autorizadas por la SFC, o mediante la celebración de convenios con tales instituciones, en los cuales se podrá pactar que el riesgo sea compartido entre FINAGRO y la entidad que accede al redescuento. FINAGRO podrá celebrar operaciones de redescuento con cooperativas de ahorro y crédito, y cooperativas multiactivas e integrales con sección de ahorro y crédito sometidas a la vigilancia y control de la Superintendencia de la Economía Solidaria e inscritas en el Fondo de Garantías para Entidades Cooperativas FOGACOO, en los términos de la normatividad vigente.

FINAGRO actúa como banco de segundo piso, es decir, otorga recursos en condiciones de fomento a las entidades financieras, para que éstas a su vez otorguen créditos a proyectos productivos. Así mismo, para facilitar el acceso al financiamiento, FINAGRO administra instrumentos para el desarrollo de su proyecto agropecuario.

FINAGRO tiene como misión, trabajar por un campo incluyente, equitativo y sostenible, para generar mejor calidad de vida y bienestar a la población rural colombiana, el número de empleados al 30 de junio de 2026 es de 330 empleados así: 295 de planta, 19 temporales y 16 aprendices.

La visión de FINAGRO es consolidarse como la Entidad Financiera de Desarrollo del Sector Agropecuario y Rural Colombiano.

La duración de la sociedad es de cien (100) años contados a partir de su constitución.

NOTA 2 - INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA

FINAGRO prepara y presenta sus estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009 y reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado, entre otros, por los Decretos 2496 de 2015, 2131 de 2016, 2170 de 2017, 2483 de 2018, 2270 de 2019, 1432 de 2020, 938 de 2021, 1611 de 2022 y 1271 de 2024.

Las NCIF aplicables se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), junto con sus interpretaciones, traducidas oficialmente al español y emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB, por sus siglas en inglés), salvo en lo dispuesto respecto al tratamiento contable de la clasificación y valoración de las inversiones, la cartera de crédito y su deterioro según la NIIF 9, así como de los bienes recibidos en pago, independientemente de su clasificación contable, para los cuales se aplican las disposiciones contables y prudenciales emitidas por la Superintendencia Financiera de Colombia. Dichas disposiciones se encuentran contenidas en la Circular Básica Financiera (CBF), expedida mediante la Circular Externa 004 de 2026, que reexpidió y reorganizó el marco regulatorio previamente contenido en la Circular Básica Contable y Financiera (CBCF).

Según lo dispuesto en el Decreto 2267 de 2014, artículo 1, FINAGRO, para la calificación y valoración de las inversiones aplica las instrucciones emitidas por la Superintendencia Financiera de Colombia en materia de inversiones y, para la cartera de crédito y su deterioro, las disposiciones relacionadas con el Sistema Integral de Administración de Riesgos (SIAR). Estas instrucciones se encontraban contenidas en la Circular Básica Contable y Financiera (Circular Externa 100 de 1995) y actualmente hacen parte de la Circular Básica Financiera (CBF), expedida mediante la Circular Externa 004 de 2026, que actualizó, depuró y reorganizó la normativa previamente contenida en la CBCF. En consecuencia, FINAGRO aplica las disposiciones prudenciales emitidas por la Superintendencia Financiera de Colombia para la clasificación, valoración y deterioro de inversiones y cartera de crédito, y por tanto no aplica la NIIF 9 - Instrumentos Financieros para dichos aspectos.

Los estados financieros intermedios del Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO fueron elaborados en concordancia con lo establecido en la NIC 34 – Información Financiera Intermedia y las disposiciones establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico, a excepción de los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en el resultado, otros activos “Proyectos Forestales” y, los terrenos y edificios medidos a su valor razonable.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NCIF requiere la elaboración y consideración por parte de la Administración, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

FINAGRO ha basado sus estimaciones y supuestos contables significativos considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros; sin embargo, las circunstancias y los supuestos actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la Entidad. Esos cambios se reflejarán en los supuestos en el momento en que ellos ocurran.

En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir ajustes a los saldos informados.

Estos estados financieros intermedios de FINAGRO no incluyen la información requerida para los estados financieros separados de fin de año y deben ser leídos e interpretados en conjunto con los estados financieros y notas de FINAGRO de cierre anual finalizado el 31 de diciembre de 2025.

NOTA 3 - RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros intermedios fueron preparados con base en las mismas políticas y métodos contables aplicados a los Estados Financieros anuales al 31 de diciembre de 2025. Durante el periodo, FINAGRO no realizó cambios o modificaciones en las políticas y métodos contables.

3.1. Juicios y estimados contables

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados se han utilizado juicios y estimaciones que afectan la aplicación de políticas contables y los montos contabilizados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como sus revelaciones relacionadas.

No se han presentado cambios en las estimaciones y los juicios significativos realizados por la administración en la preparación de los estados financieros intermedios, en comparación con los aplicados y revelados en los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2025.

3.2. Jerarquía del valor razonable

En la siguiente tabla se presenta el nivel de jerarquía del valor razonable, de los activos y pasivos (por clase) de FINAGRO medidos al valor razonable a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

	A junio 2026			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activo				
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados:				
TES	\$ 706.945.440	-	-	\$ 706.945.440
Certificado de Depósito a Termino	711.668.621	-	-	711.668.621
Bonos	4.579.605	-	-	4.579.605
Inversiones a valor razonable con cambios en ORI:				
TES disponibles para la venta	123.891.040	-	-	123.891.040
Inversiones a costo amortizado:				
TES	-	167.143.463	-	167.143.463
Certificado de Depósito a Termino	-	235.565.743	-	235.565.743
Total Activo a valor razonable recurrente	\$ 1.547.084.706	\$ 402.709.206	\$ -	\$ 1.949.793.912

Pasivo				
Instrumentos Financieros a Costo amortizado:				
Títulos de Desarrollo Agropecuario Clase "A"	-	13.298.563.556	-	\$ 13.298.563.556
Títulos de Desarrollo Agropecuario Clase "B"	-	5.920.460.114	-	5.920.460.114
Total Pasivo a valor razonable recurrente	\$ -	\$ 19.219.023.670	\$ -	\$ 19.219.023.670

	A diciembre 2025			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activo				
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados:				
TES	\$ 961.355.250	-	-	\$ 961.355.250
Certificado de Depósito a Termino	1.462.392.196	-	-	1.462.392.196
Bonos	4.567.230	-	-	4.567.230
Inversiones a valor razonable con cambios en ORI:				
TES disponibles para la venta	127.341.760	-	-	127.341.760
Inversiones a costo amortizado:				
TES	-	168.681.095	-	168.681.095
Certificado de Depósito a Termino	-	274.597.728	-	274.597.728
Total Activo a valor razonable recurrente	\$ 2.555.656.436	\$ 443.278.823	\$ -	\$ 2.998.935.259

Pasivo				
Instrumentos Financieros a Costo amortizado:				
Títulos de Desarrollo Agropecuario Clase "A"	-	12.362.003.114	-	\$ 12.362.003.114
Títulos de Desarrollo Agropecuario Clase "B"	-	5.480.623.130	-	5.480.623.130
Total Pasivo a valor razonable recurrente	\$ -	\$ 17.842.626.244	\$ -	\$ 17.842.626.244

NOTA 4 - PARTES RELACIONADAS

De acuerdo con la NIC 24: Información a revelar sobre partes vinculadas. Una parte relacionada es una persona o entidad que está relacionada con la entidad que prepara sus estados financieros. Son partes relacionadas aquellas que pueden ejercer control o control conjunto sobre la entidad que informa; ejercer influencia significativa sobre la entidad que informa; o ser considerado miembro del personal clave de la gerencia de la entidad que informa, o de una controladora de la entidad que informa.

Se consideran partes relacionadas las siguientes:

a) Accionistas con participación igual o superior al 5% junto con las transacciones realizadas con sus partes relacionadas tal como se define en la política contable.

Transacciones relacionadas con balance a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

	junio 2026	diciembre 2025
Disponible saldo en cuentas bancarias		
Banco Agrario	\$ 1.014.204	\$ 1.054.842
Banco Davivienda	2.912.559	8.882.090
Banco BBVA	23.604.499	7.812.552
	<u>\$ 27.531.262</u>	<u>\$ 17.749.484</u>
Inversiones		
Banco Davivienda	\$ 164.906.564	\$ 209.060.154
Banco BBVA	82.818.881	192.214.121
	<u>\$ 247.725.445</u>	<u>\$ 401.274.275</u>
Cartera de créditos		
Banco Agrario	\$ 12.314.056.878	\$ 11.783.745.455
Banco Davivienda	542.524.527	494.020.339
Banco BBVA	1.056.684.898	687.918.704
	<u>\$ 13.913.266.303</u>	<u>\$ 12.965.684.498</u>

	junio 2026	diciembre 2025
Cuentas por cobrar intereses de cartera		
Banco Agrario	\$ 232.813.551	\$ 171.734.042
Banco Davivienda	5.431.534	4.825.186
Banco BBVA	10.265.925	7.677.896
	<u>\$ 248.511.010</u>	<u>\$ 184.237.124</u>
Valor pagado por dividendos en el periodo		
Grupo Bicentenario*	\$ 62.712.983	\$ 113.571.726
Banco Agrario*	\$ 12.380.498	22.420.788
Banco Davivienda	12.160.575	19.820.262
Banco BBVA	7.849.435	14.215.141
	<u>\$ 95.103.491</u>	<u>\$ 170.027.917</u>

* El valor de los dividendos pagados en el año 2026, incluye el monto trasladado como aporte al Fondo Nacional de Riesgos Agropecuarios (FNRA), en cumplimiento de lo establecido en el Decreto 0175 de febrero de 2026.

Transacciones relacionadas con resultados a 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025:

	junio 2026	junio 2025
Ingresos por intereses de cartera		
Banco Agrario	\$ 465.946.707	\$ 369.148.609
Banco Davivienda	20.634.847	14.334.832
Banco BBVA	36.333.522	25.973.145
	<u>\$ 522.915.076</u>	<u>\$ 409.456.586</u>
Ingresos por rendimientos financieros		
Banco Agrario	\$ 10.027	\$ 136.126
Banco Davivienda	147.203	107.650
Banco BBVA	510.021	1.337.639
	<u>\$ 667.251</u>	<u>\$ 1.581.415</u>
Gravamen a los movimientos financieros		
Banco Agrario	\$ 820	\$ 18.128
Banco Davivienda	29.498	55.794
Banco BBVA	91.391	40.438
	<u>\$ 121.709</u>	<u>\$ 114.360</u>

b) Miembros de la Junta Directiva: Se incluyen los miembros de Junta Directiva junto con las transacciones realizadas con sus partes relacionadas.

El gasto de honorarios de los miembros de junta directiva de los periodos junio 2026 y 2025, fue por \$133.774 y \$109.332, respectivamente.

c) Personal clave de la gerencia: incluye al presidente, vicepresidentes y gerentes de FINAGRO.

Durante los periodos terminados al 30 de junio 2026 y 2025, FINAGRO pagó a la alta gerencia por concepto retribuciones a corto plazo y beneficios \$4.301.921 y \$3.901.491, respectivamente.

NOTA 5 - COMENTARIOS DE LA GERENCIA

Finagro continúa alineando su gestión con el Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026, los lineamientos del Grupo Bicentenario y el Plan Sectorial del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural. En este marco, avanzó en la implementación de su Plan Estratégico Institucional (PEI) 2023-2026, orientado a consolidar a Finagro como la banca de desarrollo del campo colombiano, promoviendo la democratización del crédito, la productividad, la sostenibilidad y la generación de información estratégica para el sector agropecuario y rural.

Para 2026, la entidad enfocará sus esfuerzos en ampliar el acceso al crédito para pequeños productores y actores de la Economía Popular, garantizando que los instrumentos de financiamiento de fomento contribuyan al desarrollo rural sostenible, el incremento de la productividad y la inclusión financiera, manteniendo la sostenibilidad financiera de Finagro y del Fondo Agropecuario de Garantías (FAG).

El PEI se estructura en siete estrategias principales:

1. Democratización del crédito e inclusión financiera, mediante el acceso de pequeños productores y la Economía Popular a instrumentos de financiamiento, garantías, seguros y soluciones digitales.
2. Impulso a la inversión productiva, orientando el crédito hacia proyectos de largo plazo que aumenten la productividad, competitividad e innovación en los territorios.
3. Financiamiento sostenible, incorporando criterios ambientales en todas las operaciones y promoviendo actividades resilientes al cambio climático y de economía verde.
4. Consolidación de Finagro como banca de desarrollo, movilizandorecursos hacia prioridades nacionales como la reforma agraria, la reindustrialización del agro, las exportaciones y la infraestructura agroalimentaria.
5. Fortalecimiento de la estructura financiera, diversificando fuentes de fondeo, optimizando la gestión financiera y garantizando la sostenibilidad del FAG.

6. Modernización institucional, ajustando el modelo operativo, fortaleciendo capacidades misionales y acelerando la transformación tecnológica de la entidad.
7. Gestión estratégica de información, consolidando a Finagro como la principal fuente de información y conocimiento sobre crédito agropecuario y rural para la toma de decisiones y el diseño de política pública.

En conjunto, estas acciones buscan fortalecer el acceso al financiamiento, impulsar la transformación productiva del campo colombiano y contribuir al desarrollo agropecuario sostenible del país.

NOTA 6 - MEDIDAS DE RENDIMIENTO FUNDAMENTALES E INDICADORES

Al cierre del 30 de junio de 2026, FINAGRO registró un patrimonio técnico de \$1.105.855.190, en comparación con \$1.159.741.216 al 31 de diciembre de 2025. El margen de solvencia se ubicó en 18,83%, manteniéndose significativamente por encima del mínimo regulatorio del 9% exigido por la Superintendencia Financiera de Colombia, evidenciando una sólida posición patrimonial y de solvencia.

Al 30 de junio de 2026, FINAGRO presentó un indicador de rentabilidad sobre el patrimonio (ROE) de 7,28% y un indicador de rentabilidad sobre los activos (ROA) de 0,39%. El ROE mide la capacidad de la entidad para generar utilidades con base en el patrimonio de los accionistas, reflejando el retorno obtenido sobre su inversión. Por su parte, el ROA evalúa la eficiencia con la que los activos de la entidad son utilizados para generar beneficios. En conjunto, estos indicadores permiten evaluar el desempeño financiero y la capacidad de generación de valor de FINAGRO a partir de los recursos propios y de los activos administrados.

NOTA 7 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce mensualmente basado en la mejor estimación de la administración tanto del impuesto de renta corriente como del impuesto de renta diferido; la tarifa de impuesto sobre la renta para el año 2025 se fijó en el 35% y cinco (5) puntos porcentuales adicionales para las Instituciones Financieras que, en el año gravable correspondiente, tengan una renta gravable igual o superior a 120.000 UVT.

Al 30 de junio de 2026, la tasa efectiva de tributación de FINAGRO, determinada con base en el impuesto de renta corriente asociado a las operaciones continuas y excluyendo el efecto del impuesto diferido, se ubicó en 52,88%, en comparación con el 41,24% registrado al 30 de junio de 2025.

	junio 2026	junio 2025
Utilidad contable antes de impuestos	<u>\$ 73.473.254</u>	<u>\$ 111.974.061</u>
Impuesto neto de Renta	33.996.745	40.405.057
Sobretasa de Impuesto de Renta	4.856.678	5.772.151
Impuesto de Ganancias Ocasionales	-	-
Total Impuesto a Cargo	<u>\$ 38.853.423</u>	<u>\$ 46.177.208</u>
Tasa efectiva de tributación	52.88%	41.24%

Entre las variables que afectaron el cálculo de la tasa efectiva de tributación entre un periodo y otro se encuentra:

Para el periodo con corte junio de 2026, la utilidad fiscal es mayor a la contable en un 32%, efecto de mayor ingreso por valoración fiscal de las inversiones por variaciones de mercado del semestre, equivalente al 7%, y el desconocimiento de gastos contables no deducibles determinados por la normativa colombiana, aumentando la tasa efectiva de tributación por la medición lineal.

Mientras que, para el mismo periodo del año 2025, la valoración contable y fiscal fue proporcional y los gastos no deducibles eran inferiores, por lo tanto, la tasa efectiva de tributación es cercana a la tarifa establecida del impuesto de renta.

Asimismo, la carga tributaria del período se vio impactada por el reconocimiento del impuesto al patrimonio aplicable durante 2026, creado por el Decreto Legislativo 173 de 2026 para determinadas personas jurídicas e instituciones financieras, lo que contribuyó al incremento de la tasa efectiva de tributación respecto del mismo período del año anterior.

NOTA 8 - HECHOS SIGNIFICATIVOS Y TRANSACCIONES

A continuación, se presentan los diferentes hechos o cambios más significativos presentados durante el periodo y los efectos que estos pueden tener en las diferentes transacciones y operaciones de la entidad:

En la Asamblea Ordinaria de Accionistas, según consta en el Acta No. 61 del 16 de marzo de 2026, se aprobó el proyecto de distribución de utilidades correspondiente al ejercicio 2025. En este contexto, resulta especialmente relevante la expedición por parte del Gobierno Nacional del Decreto 0175 de febrero de 2026, emitido en el marco de la Emergencia Económica, Social y Ecológica, mediante el cual se establecen medidas extraordinarias para la reactivación del sector agropecuario.

Dicho decreto dispone, en su artículo 6, numeral 1, que: *“El Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario (FINAGRO) destinará, de manera excepcional, hasta el veinte por ciento (20%), correspondiente a la participación estatal, de las utilidades a distribuir del ejercicio 2025, al Fondo Nacional de Riesgos Agropecuarios (FNRA), con el fin de garantizar la continuidad y ampliación de los instrumentos de gestión del riesgo agropecuario necesarios para la recuperación productiva.”*

En la siguiente tabla se presenta la forma en que se realizó el pago de los dividendos, así como las entidades que se verán afectadas por las disposiciones establecidas en el decreto de emergencia económica, social y ecológica. Valor en pesos.

ACCIONISTA Y/O BENEFICIARIO	VALOR DE LOS DIVIDENDOS DECRETADOS EN EFECTIVO	DECRETO 0175 FEBRERO DE 2026 20% PARA EL FNRA	RETENCIÓN EN LA FUENTE SOBRE DIVIDENDOS	VALOR DE LOS DIVIDENDOS EN EFECTIVO
GRUPO BICENTENARIO	62,712,983,288.14	12,542,596,657.63	0.00	50,170,386,630.51
BBVA	8,721,594,398.68	0.00	872,159,439.87	7,849,434,958.81
DAVIVIENDA	12,160,574,968.60	0.00	0.00	12,160,574,968.60
BANCO AGRARIO	12,380,497,953.33	2,476,099,590.67	0.00	9,904,398,362.66
FONDEFÍN	232.36	0.00	0.00	232.36
FNRA * DECRETO 0175	0.00	0.00	0.00	15,018,696,248.29
TOTAL	95,975,650,841.10	15,018,696,248.29	872,159,439.87	95,103,491,401.23

Adicionalmente, durante el período se expidió el Decreto 173 de 2026, mediante el cual se estableció el Impuesto al Patrimonio aplicable a las personas jurídicas obligadas a presentar declaración del impuesto sobre la renta cuyo patrimonio al 1 de marzo de 2026 sea igual o superior a doscientas mil (200.000) UVT.

Para las instituciones financieras, la norma dispuso una tarifa del 1,6% sobre el patrimonio bruto del contribuyente. El impuesto debe ser cancelado en dos (2) cuotas iguales, con vencimiento el 1 de abril y el 4 de mayo de 2026, respectivamente.

A continuación, se presenta la liquidación del impuesto al patrimonio reconocida por FINAGRO al 30 de junio de 2026:

Patrimonio bruto	\$20.068.400.691
Pasivos	18.851.485.640
Patrimonio Líquido	1.216.915.051
Impuesto al patrimonio (1.6%)	19.470.641

NOTA 9 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo, comprende:

	junio 2026	diciembre 2025
Efectivo:		
Caja Menor	\$ 8.755	-
Cuentas corrientes		
Banco de la República	53.986	56.567
Otras entidades financieras	28.740	28.740
Cuentas de ahorros		
Bancos y otras entidades financieras	92.396.001	192.682.578
Depósitos De Contracción Monetaria		
Banco de la República	271.060.000	14.213.087
	<u>\$ 363.547.482</u>	<u>\$ 206.980.972</u>

Al cierre del período, el efectivo y equivalentes al efectivo registraron un incremento del 75,64%, al pasar de \$206.980.972 a \$363.547.482. Este aumento obedece principalmente al desarrollo normal de las operaciones de la entidad y, en particular, a los recursos mantenidos en depósitos de contracción monetaria, los cuales corresponden a inversiones de corto plazo destinadas a la administración de excedentes temporales de liquidez.

Dentro de este rubro se encuentran registrados recursos con destinación específica, correspondientes a:

- Reserva ocasional para contingencias laborales, depositada en la cuenta corriente No. 000-28657-5 del Banco de Bogotá, por valor de \$869.306.
- Fondo de Autoseguro, depositado en la cuenta de ahorros No. 000-58468-0 del Banco de Bogotá, por valor de \$2.016.498.

El Fondo de Autoseguro fue aprobado por la Asamblea General de Accionistas, según consta en el Acta No. 54 del 23 de marzo de 2022, con el propósito de atender los gastos de defensa jurídica de determinados trabajadores y miembros de la Junta Directiva.

Los recursos de este fondo tienen una destinación específica y exclusiva para cubrir honorarios profesionales y demás gastos legales asociados a la defensa de los intereses de dichos trabajadores y/o miembros de la Junta Directiva, frente a eventuales procesos de responsabilidad civil, fiscal o penal derivados del ejercicio de las funciones inherentes a sus cargos.

La utilización de estos recursos se encuentra sujeta a los límites y condiciones establecidos en el reglamento del fondo, por lo que únicamente podrán ser movilizados cuando se requiera su uso conforme a la finalidad para la cual fueron constituidos.

NOTA 10 – INVERSIONES Y OPERACIONES CON DERIVADOS

El saldo de las Inversiones comprende:

	junio 2026	diciembre 2025
Inversiones a valor razonable con cambios en resultados - Instrumentos de deuda		
Títulos de Tesorería TES	\$ 706.945.440	\$ 961.355.250
Certificado de Depósito a Término	711.668.620	1.462.392.195
Bonos	4.579.605	4.567.230
Inversiones a valor razonable con cambios en ORI - Instrumentos de deuda		
TES disponibles para la venta	123.891.040	127.341.760
Inversiones a costo amortizado		
Títulos de Tesorería TES	167.143.464	168.681.096
Certificado de Depósito a Término	235.565.743	274.597.728
	<u>\$ 1.949.793.912</u>	<u>\$ 2.998.935.259</u>

Al cierre de junio de 2026, las inversiones registraron una disminución del 34,98% frente al cierre de diciembre de 2025. Esta variación se explica principalmente por la utilización de recursos para atender el incremento en la demanda de créditos, cuyo crecimiento durante el período requirió la reasignación de recursos previamente destinados a inversiones.

Las inversiones son objeto de clasificación, valoración y calificación de riesgo de conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC), contenidas en la Circular Básica Financiera (CBF), expedida mediante la Circular Externa 004 de 2026, y en las demás normas que la modifiquen, complementen o sustituyan. La CBF reemplazó y reorganizó las instrucciones previamente contenidas en la Circular Básica Contable y Financiera (CBCF) - Circular Externa 100 de 1995.

En consecuencia, la entidad mantiene procedimientos de seguimiento y evaluación que permiten determinar la adecuada medición y reconocimiento de estas inversiones de acuerdo con la normatividad vigente.

NOTA 11 - CARTERA DE CRÉDITOS Y OPERACIONES DE LEASING FINANCIERO

La cartera de créditos y su deterioro (provisión), comprende:

	junio 2026	diciembre 2025
Cartera Comercial:		
Categoría A – Riesgo Normal	\$ 18.220.246.212	\$ 16.028.876.441
Categoría E – Riesgo de Incobrabilidad	1.816.137	1.816.137
Cartera de Consumo:		
Préstamos a exempleados		
Categoría A – Riesgo Normal	82.628	97.455
Categoría B – Riesgo Aceptable	1.264	-
Categoría E – Riesgo de Incobrabilidad	63.205	63.205
Préstamos a Empleados		
Categoría A – Riesgo Normal	2.857.292	2.821.470
	<u>\$ 18.225.066.738</u>	<u>\$ 16.033.674.708</u>
Deterioro:		
Cartera Comercial:	(199.328.879)	(186.151.794)
Cartera de Consumo exempleados	(64.353)	(64.472)
Cartera de Consumo empleados	(30.616)	(33.313)
	<u>(199.423.848)</u>	<u>(186.249.579)</u>
	<u><u>\$ 18.025.642.890</u></u>	<u><u>\$ 15.847.425.129</u></u>

La cartera de créditos representa el 87,03% del total de los activos, constituyéndose en el rubro de mayor participación dentro de la estructura financiera de la entidad. La cartera está conformada por créditos de consumo, préstamos a empleados y cartera comercial. Esta última concentra el 99,99% de la cartera bruta, siendo su principal componente la cartera de redescuento.

En desarrollo de su objeto misional como banco de segundo piso, FINAGRO se encuentra facultado para realizar operaciones de redescuento, mediante las cuales los establecimientos de crédito e intermediarios financieros canalizan recursos destinados a la financiación de actividades del sector agropecuario. Bajo este esquema, FINAGRO otorga recursos a las entidades financieras para que estas, a su vez, financien a los productores del sector agropecuario colombiano, quienes constituyen los beneficiarios finales de dichos créditos.

Durante el período, la cartera de créditos presentó un crecimiento del 13,63%, resultado del mayor volumen de colocaciones y de la dinámica de financiación al sector agropecuario, consolidándose como el principal activo productivo de la entidad.

En FINAGRO se establecieron provisiones individuales a la Cartera de Créditos Redescontada, de acuerdo con lo establecido por la SFC y de acuerdo con la Gestión de Riesgo de Crédito -GRC, adoptado en FINAGRO.

La cartera de crédito directa y la cartera de consumo correspondiente a préstamos otorgados a empleados están sujetas a las provisiones individuales, de acuerdo con la mora y otros factores determinantes en el cumplimiento de las obligaciones, enmarcados en un modelo de provisiones individuales establecidos por la Entidad.

Revelaciones de Riesgo y Calidad Crediticia

Clasificación interna de riesgo o capacidad financiera de los intermediarios, donde:

Categoría	Descripción breve
A1	Intermediarios con perfil de riesgo bajo y muy buena capacidad financiera. Presentan indicadores sólidos de solvencia, liquidez y desempeño.
A2	Intermediarios con perfil de riesgo aceptable o moderado. Mantienen capacidad adecuada para cumplir sus obligaciones, aunque con algunos factores de seguimiento.
A3	Intermediarios con mayor nivel de riesgo relativo dentro del grupo "A". Requieren monitoreo más cercano debido a debilidades identificadas en indicadores financieros o de gestión.

Con base en lo anterior, la cartera de redescuento de Finagro se clasifica así:

Tabla de calidad crediticia por calificación interna de provisiones:

Categoría	Numero de Intermediarios	Saldo (Capital)	Participación
A1	11	3.850,21	21,14%
A2	22	14.325,08	78,65%
A3	11	38,95	0,21%
Total	44	18.214,24	100,00%

Información en miles de millones

Análisis de concentración de riesgo

A continuación, se muestran los Intermediarios con mayor participación en el saldo de cartera de redescuento a corte de 30 de junio de 2026.

Intermediario	Saldo (en millones \$)	% Participación
BANCO AGRARIO	12.314.057	67,61%
BANCOLOMBIA	1.922.814	10,56%
BBVA COLOMBIA	1.056.685	5,80%
BANCO DE BOGOTÁ S.A.	750.630	4,12%
BANCO DAVIVIENDA	542.525	2,98%
BANCO DE OCCIDENTE	402.064	2,21%
DAVIBANK S.A.	314.242	1,73%
BANCO POPULAR	249.675	1,37%
Otros Intermediarios	661.545	3,62%
Total	18.214.237	100,00%

Al 30 de junio de 2026, la concentración más representativa del riesgo de crédito de la cartera de redescuento corresponde al Banco Agrario de Colombia, con una participación del 67,61% del saldo total. La administración monitorea permanentemente esta concentración mediante límites internos, seguimiento periódico al perfil de riesgo y evaluación de indicadores financieros de la contraparte. No obstante, lo anterior, no están sujetas a los límites de concentración de Operaciones de Redescuento las que FINAGRO realice con el Banco Agrario, ya que esta entidad hace parte del Sistema Nacional de Crédito Agropecuario – SNCA – Ley 16 de 1990.

Análisis de vencimientos contractuales

Bandas de vencimiento	Saldo (Capital)
Menora a 1 año	4.539,24
Entre 1 y 3 años	7.352,86
Entre 3 y 5 años	3.824,93
Más de 5 años	2.497,21
TOTAL	18.214,24

Información en miles de millones

El anterior cuadro muestra los saldos de liquidez por bandas permitiendo observar una clara distribución que mitiga los posibles riesgos de concentración y distribución temporal de los flujos contractuales. A corte del 30 de junio de 2026, la mayor participación está en la banda entre 1 y 3 años con el 40%.

A la fecha de corte FINAGRO no presenta riesgo de liquidez.

Información suficiente que soporte la evaluación de la calidad crediticia de la cartera y los elementos considerados para la estimación de deterioro y provisiones

FINAGRO evalúa la calidad crediticia de la cartera de redescuento mediante un sistema interno de calificación aplicado a los intermediarios financieros que canalizan los recursos de redescuento.

La metodología considera factores cuantitativos y cualitativos asociados con la estructura financiera, capacidad de pago y la solvencia de cada intermediario financiero, incluyendo:

- Calificación de riesgo emitida por agencias calificadoras autorizadas.
- Indicadores de solvencia patrimonial.
- Niveles de liquidez regulatoria.
- Calidad de cartera y cubrimiento de cartera.
- Rentabilidad del activo y del patrimonio.
- Nivel de exposición de FINAGRO frente a cada intermediario.
- Capacidad operativa, administrativa y de gobierno corporativo.
- Alertas tempranas identificadas por los órganos de seguimiento de riesgo.

La clasificación asignada determina el nivel de riesgo crediticio y sirve como insumo para la estimación de las pérdidas crediticias esperadas.

NOTA 12 - CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar y su deterioro (provisión), comprende:

	junio 2026	diciembre 2025
Intereses cartera de créditos	\$ 284.916.575	\$ 206.783.845
Impuestos	44.066.502	21.381.645
Otras cuentas por cobrar		
Servicios de administración fiduciaria (1)	2.263.166	2.479.188
Venta de madera (2)	1.103.260	1.267.937
Diversas (3)	757.455	692.010
	<u>\$ 333.106.958</u>	<u>\$ 232.604.625</u>
Deterioro	<u>(4.690.803)</u>	<u>(4.008.248)</u>
	<u>\$ 328.416.155</u>	<u>\$ 228.596.377</u>

Al 30 de junio de 2026, las cuentas por cobrar están concentradas principalmente en intereses de cartera de créditos, los cuales representan el 86,75% del total del rubro, seguidos por impuestos, con una participación del 13,42%.

El saldo correspondiente a impuestos incluye principalmente retenciones en la fuente, autorretenciones y anticipos del impuesto sobre la renta. Estos valores son aplicados al cierre de cada período fiscal como menor valor del impuesto a cargo, disminuyendo el pasivo estimado por impuesto de renta del período siguiente. Por esta razón, al cierre de diciembre de cada año su saldo presenta una reducción significativa respecto de los períodos intermedios.

1. Las cuentas por cobrar se registran valores a cargo de programas y fondos del Gobierno Nacional, entidades territoriales y entidades privadas administrados por FINAGRO, los cuales corresponden principalmente a ingresos por servicios de administración, recursos asociados al fondeo efectuado por FINAGRO a los programas de cartera agropecuaria en administración para cubrir seguros de vida de deudores y reembolsos de gastos.
2. Corresponden a cuentas por cobrar derivadas de contratos de venta de proyectos forestales a terceros, entre las que se destacan la Cooperativa Agropecuaria de Quebrada Seca, por valor de \$1.066.058, y Grandis S.A.S., por valor de \$37.202.
3. Las cuentas por cobrar - diversas están representadas principalmente por: \$365.685 originada en aportes en especie realizado por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, representados en cartera de créditos en el momento de la constitución de FINAGRO que pese a las gestiones realizadas por FINAGRO no fue posible su cobro, razón por la cual en su oportunidad se provisionaron y castigaron. La Contraloría General de la República objetó dicho procedimiento, ordenó su reactivación y actualmente se encuentra totalmente provisionada; \$167.550 a Pizano S.A., hoy empresa en liquidación, por concepto del reconocimiento del porcentaje de los certificados de reducción de emisiones de carbono.

NOTA 13 - ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

Corresponde a los Bienes Recibidos en Dación de Pago; durante el periodo no se recibieron activos, el saldo se encuentra representado en:

	junio 2026	diciembre 2025
Bienes Muebles		
Acciones COFEMA S.A. (1)	\$ 850.652	\$ 850.652
Bienes Inmuebles		
Lote de terreno en Cali, Valle (2)	53.956	53.956
	<u>\$ 904.608</u>	<u>\$ 904.608</u>

1. Acciones recibidas del Fondo Ganadero del Caquetá, como parte de pago de la cartera redescontada en FINAGRO y comprenden 225.592 acciones en la Compañía de Ferias y Mataderos del Caquetá S.A. COFEMA. Se recibieron el 14 de enero de 2010 y fueron registradas contablemente el 26 de febrero de 2010.
2. Lote No. 40 ubicado en la Carrera 1 Oeste Urbanización Altos del Cerro/Normandía en la ciudad de Santiago de Cali - Valle, recibido en dación de pago de Corporación Financiera del Pacífico Liquidada. La fecha de recepción fue el 30 de junio de 2004 y correspondió a un pago parcial de los deudores en inversiones en Certificados de Depósito a Término – CDT.

Estos bienes se encuentran provisionados en un cien por ciento (100%) atendiendo los lineamientos establecidos por la SFC y lo establecido por el Comité de Cartera en su reunión extraordinaria del 26 de noviembre de 2014, según consta en el Acta 10-1-2014.

NOTA 14 - ACTIVOS MATERIALES

Corresponde a la Propiedad, Planta y Equipo. Su saldo es el siguiente:

	junio 2026	diciembre 2025
Edificios (1)	\$ 22.169.263	\$ 22.169.263
Vehículos	203.940	203.940
Equipo de oficina	650.068	645.010
Equipo informático	1.965.365	2.004.018
Equipo redes y comunicaciones	1.007.539	998.025
Activos por Derecho de Uso (2)	2.269.498	2.221.486
	<u>28.265.673</u>	<u>28.241.742</u>
Depreciación acumulada	(7.107.178)	(6.645.644)
	<u>\$ 21.158.495</u>	<u>\$ 21.596.098</u>

1. El valor de los edificios corresponde a los avalúos técnicos realizados por la firma Inmobiliaria Bogotá, de las oficinas de propiedad de FINAGRO, ubicadas en la carrera 13 # 28 – 17 Pisos 2, 3, 4 y 5; veintisiete (27) garajes y dos (2) depósitos con acceso por la calle 28 con carrera 13 en la ciudad de Bogotá D.C. cuya última actualización fue realizada en junio de 2025.
2. Como resultado de la aplicación de la NIIF 16 y la política adoptada por la Entidad al respecto, bajo este principio se registran los contratos de arrendamiento, que se detallan a continuación:

En el arrendamiento de maquinaria se encuentra un contrato, por la UPS que suministra la energía regulada a las instalaciones de FINAGRO, contrato 041 de 2018 con UPSISTEMAS S.A.S. El cual suma un valor de \$370.290. El equipo informático está compuesto por el arrendamiento de servidores: Un IBM POWER S814 y sus componentes, con su licenciamiento y garantía para soportar los aplicativos del FAG, ICE y Carteras de Segundo piso. Contrato 023 de 2018 con CONTROLES EMPRESARIALES LTDA y dos servidores tipo RACK para Windows y Linux, con su respectiva instalación, configuración inicial y puesta en funcionamiento, brindando el soporte técnico y tecnológico en sitio. Contrato 016 de 2018 con REDES Y SISTEMAS INTEGRADOS SAS. Por valor de \$1.899.208.

NOTA 15 - OTROS ACTIVOS

	junio 2026	diciembre 2025
Impuesto diferido	\$ 4.995.247	\$ 9.542.962
Activos intangibles	826.306	1.320.294
Gastos pagados por anticipado	12.605.411	1.125.508
Prepagados beneficios a empleados	845.569	824.377
Diversos - Programas de reforestación	4.313.977	4.332.215
	<u>\$ 23.586.510</u>	<u>\$ 17.145.356</u>

Dentro de este rubro, los gastos pagados por anticipado constituyen el componente más representativo. La principal variación corresponde al impuesto al patrimonio establecido por el Gobierno Nacional mediante el Decreto 173 de 2026, el cual generó un cargo por \$19.470.641. De acuerdo con las políticas contables de la Entidad, este valor se difiere y amortiza en diez alícuotas a lo largo del período fiscal. Al 30 de junio de 2026 se habían reconocido amortizaciones por \$7.797.865, manteniéndose un saldo pendiente por amortizar de \$11.672.776.

Asimismo, el rubro diverso incluye los proyectos de reforestación por valor de \$4.313.977, cifra que resulta de un valor bruto de los proyectos de \$8.044.438 y una provisión acumulada de \$3.730.460. Dichos proyectos representan el 18,29% del rubro de otros activos.

Los proyectos forestales son valorados a precios de mercado mediante avalúos técnicos, los cuales se actualizan con base en la valoración anterior, ajustando los supuestos conforme a los inventarios forestales, el volumen y la calidad de la madera aprovechable, los costos de aprovechamiento y un análisis de mercado que permite estimar precios y condiciones de comercialización. La metodología utilizada corresponde al enfoque de flujos de caja descontados. La última actualización de los avalúos fue realizada en diciembre de 2023 por la firma ESFINANZAS.

La provisión asociada a estos activos se constituyó debido a las limitaciones identificadas durante el proceso de actualización de los avalúos. En particular, la firma URBS S.A.S. no logró ejecutar completamente la actualización de inventarios en algunos proyectos operados por CORMAGDALENA, debido a restricciones derivadas de condiciones de orden público y a la falta de autorización de ingreso por parte de los propietarios de los predios. Adicionalmente, aunque estos proyectos registran existencia de madera en pie, su aprovechamiento económico por parte de FINAGRO es limitado o nulo, debido a restricciones de acceso y a pretensiones económicas de los propietarios superiores a las condiciones de mercado. En consideración de estos factores, la Entidad determinó que el reconocimiento de la provisión era necesario para reflejar razonablemente el valor recuperable de estos activos al cierre del período.

NOTA 16 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO

Comprende los Títulos de Desarrollo Agropecuario Clase A y B que la Ley 16 de 1990 ha previsto como fuente de financiación de FINAGRO, para los cuales, mediante contrato No. 00729100 suscrito el 31 de enero de 1991, el Banco de la República asumió la administración fiduciaria para la edición, colocación, servicio y amortización de los títulos que emite FINAGRO, es el rubro con mayor participación en el pasivo representa el 98.11% y el pasivo resultado de la aplicación de la NIIF 16, el cual corresponde al valor presente del arrendamiento de los contratos por derecho de uso.

Saldo de los instrumentos financieros, es el siguiente:

	junio 2026	diciembre 2025
Títulos Desarrollo Agropecuario Clase "A"	\$ 13.298.563.556	\$ 12.362.003.114
Títulos Desarrollo Agropecuario Clase "B"	5.920.460.114	5.480.623.130
Pasivos por Arrendamientos Financieros	689.204	800.914
	<u>\$ 19.219.712.874</u>	<u>\$ 17.843.427.158</u>

La inversión forzosa aumento en \$1.376.397.426, equivalente a 7.71%, que se origina en el cálculo del requerido de inversión establecido por la SFC en las circulares de ajuste emitidas. Los recursos captados a través de TDA son utilizados para fondear la cartera de redescuento y los recursos no colocados en cartera se mantienen en cuentas de ahorro y corrientes, así como en el portafolio de inversiones.

Son la principal fuente de fondeo del sistema de financiamiento para el sector agropecuario. Dichos títulos son emitidos por FINAGRO con el objeto de fondear las operaciones que demandan los productores rurales a los establecimientos de crédito.

Existen dos clases de Títulos de Desarrollo Agropecuario (TDA): los TDA Clase A, que fondean los créditos dirigidos a pequeños productores, y los TDA Clase B, que proveen recursos para los demás productores. Estos títulos tienen un plazo de un año y sus intereses son pagados trimestralmente.

NOTA 17 - CUENTAS POR PAGAR

El siguiente es el detalle de las cuentas por pagar:

	junio 2026	diciembre 2025
Gastos financieros	275.202.007	179.991.830
Contribución al Fondo Agropecuario de Garantías	24.491.085	62.073.902
Pasivo por impuesto diferido	6.717.589	12.973.400
Pasivos por impuestos corrientes	47.964.032	28.333.871
Otras cuentas por pagar	6.184.212	8.909.180
	<u>\$ 360.558.925</u>	<u>\$ 292.282.183</u>

Los gastos financieros causados sobre cuentas por pagar aumentaron en \$95.210.177, equivalente a 52.90% generado principalmente por la variación de las tasas de intervención del Banco de la República. Estos intereses corresponden en su mayoría a los generados por los TDA's.

NOTA 18 - OBLIGACIONES LABORALES

Comprende los pasivos consolidados por pagar a los empleados

	junio 2026	diciembre 2025
Beneficios corto plazo		
Nomina por pagar	\$ 9.977	\$ 43.094
Cesantías	\$1.210.701	\$1.608.952
Intereses sobre cesantías	71.949	183.511
Vacaciones	2.824.717	2.540.703
Prima de vacaciones	1.710.195	1.211.310
Prima extralegal de servicios	818.325	-
Prima de antigüedad	613.643	448.244
Beneficios largo plazo		
Quinquenios a empleados	1.444.952	1.362.086
	<u>\$ 8.704.459</u>	<u>\$ 7.397.900</u>

NOTA 19 - OTROS PASIVOS

El siguiente es el detalle de los otros pasivos:

	junio 2026	diciembre 2025
Contribuciones y afiliaciones	\$ 204.066	-
Otros pasivos	34.873	118.795
	<u>\$ 238.939</u>	<u>\$ 118.795</u>

NOTA 20 - PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

La variación del patrimonio obedece al reconocimiento de: Utilidades del periodo por \$40.140.406; variación del ORI por \$1.169.443 generado por la amortización del ORI de la propiedad planta y equipo (\$142.896) y la desvaloración de las inversiones disponibles para la venta (\$1.312.339); Por último, y la más representativa que corresponde a la distribución de dividendos del año anterior, este último de acuerdo con la aprobación por parte de la Asamblea General de Accionistas en el acta número 61 del 16 de marzo de 2026 del proyecto de distribución de utilidades obtenidas en el ejercicio del año 2025 y aprobación del Consejo Nacional de Política Económica y Social – CONPES según documento No. 4186 del 24 de marzo de 2026, en los cuales se aprobó la distribución de dividendos del año así:

Utilidad neta a 31 de diciembre de 2025	\$ 106.891.500
Reserva legal 10% de las utilidades líquidas del ejercicio	(10.689.150)
Capitalización Reserva ocasional para el Fondo de Autoseguro	(2.089.787)
Reintegro Reserva Ocasional para el Fondo de AutoSeguro año 2024	1.922.000
Constitución Reserva Contingencias laborales	(900.512)
Reintegro Reserva Ocasional Contingencias Laborales	841.600
Utilidades para distribuir	<u>\$ 95.975.651</u>
Dividendos pagados en efectivo 100%	95.975.651

El pago de los dividendos se realizó el 29 de abril de 2026 y el capital de los accionistas no presentó variaciones por lo que continúa conformado de la siguiente manera:

Accionista	Participación	junio 2026	diciembre 2025
	%		
Grupo Bicentenario	65,34	\$ 269.898.565	\$ 269.898.565
Banco Agrario de Colombia	12,90	53.282.087	53.282.087
Banco Davivienda	12,67	52.335.602	52.335.602
BBVA Colombia	9,09	37.535.223	37.535.223
Fondo Empleados FINAGRO	0,00	1	1
	100,00	\$ 413.051.478	\$ 413.051.478

NOTA 21 - INGRESOS POR INTERESES Y VALORACIÓN

	Del 01 de enero al 30 de junio de 2026	Del 01 de enero al 30 de junio de 2025	Del 01 de abril al 30 de junio de 2026	Del 01 de abril al 30 de junio de 2025
Intereses de cartera de créditos	\$ 673.203.835	\$ 519.094.781	\$ 374.867.904	\$ 257.938.524
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario	28.800.311	25.490.641	14.448.052	13.604.654
Por valoración de inversiones a valor razonable	126.204.200	139.230.154	61.776.899	66.281.200
Por valoración a costo amortizado de inversiones	27.046.218	30.687.837	13.316.950	14.204.127
	<u>\$ 855.254.564</u>	<u>\$ 714.503.413</u>	<u>\$ 464.409.805</u>	<u>\$ 352.028.505</u>

A 30 de junio de 2026 y 2025 los ingresos por intereses de cartera de créditos aumentaron \$154.109.054, equivalente a 29.69%. Asimismo, los ingresos financieros provenientes de operaciones del mercado monetario y otros intereses aumentaron 12.98%. Estas variaciones obedecen principalmente al crecimiento de los activos subyacentes, especialmente de la cartera de créditos, así como a los cambios en la tasa de intervención del Banco de la República durante el período.

En contraste, la disminución del portafolio de inversiones y el comportamiento de las tasas de interés generaron menores resultados por valoración. En consecuencia, los ingresos provenientes de instrumentos medidos a valor razonable disminuyeron en \$13.025.954, equivalente al 9,36%, mientras que los rendimientos asociados a inversiones medidas al costo amortizado presentaron una reducción de \$3.641.619.

NOTA 22 – OTROS INGRESOS

	Del 01 de enero al 30 de junio de 2026	Del 01 de enero al 30 de junio de 2025	Del 01 de abril al 30 de junio de 2026	Del 01 de abril al 30 de junio de 2025
Servicio de administración fiduciaria	\$ 8.459.615	\$ 7.723.092	\$ 4.889.814	\$ 4.248.936
Recobros y otras recuperaciones	2.144.829	488.224	204.165	60.278
Recuperaciones deterioro de cartera cuentas por cobrar	19.276.859	8.791.636	10.468.821	4.493.373
Indemnizaciones por siniestros reconocidos	3.606	-	-	-
Reintegro de Provisiones de Renta y Cree	-	936.881	-	936.881
Por venta de Propiedad Planta y Equipo	-	2.000	-	-
Diversos	2.289	1.085.120	286	51
	<u>\$ 29.887.198</u>	<u>\$ 19.026.953</u>	<u>\$ 15.563.086</u>	<u>\$ 9.739.519</u>

Dentro de los ingresos diferentes de los financieros y de la operación de la entidad, los que cobran mayor relevancia son: los ingresos por administración de programas del gobierno nacional, entes territoriales y entidades privadas por valor de \$8.459.615.

Los ingresos por reintegro de provisiones de capital de cartera y cuentas por cobrar presentaron un aumento de 119.26% pasando de \$8.791.636 en 2025 a \$19.276.859 a junio del 2026, variación generada por el movimiento que se genera con base en el modelo estadístico para el cálculo de las provisiones de la cartera de crédito.

NOTA 23 - GASTOS POR INTERESES Y VALORACIÓN

	Del 01 de enero al 30 de junio de 2026	Del 01 de enero al 30 de junio de 2025	Del 01 de abril al 30 de junio de 2026	Del 01 de abril al 30 de junio de 2025
Financieros por operaciones del mercado monetario	\$ 654.900.009	\$ 508.396.829	\$ 369.815.150	\$ 254.704.616
Por valoración de inversiones a valor razonable	19.358.777	7.561.611	5.128.320	3.351.107
Intereses arrendamiento por activos en derecho de uso	35.875	49.313	17.535	24.228
	<u>\$ 674.294.661</u>	<u>\$ 516.007.753</u>	<u>\$ 374.961.005</u>	<u>\$ 258.079.951</u>

La variación en el valor del pasivo por la recomposición de los TDA'S, junto con la variación en las tasas de interés se reflejan en el gasto un mayor valor de intereses, los cuales aumentaron \$146.503.180, al igual que la valoración de inversiones la cual aumentó \$11.797.166, equivalente a 156.01%.

NOTA 24 - OTROS GASTOS

	Del 01 de enero al 30 de junio de 2026	Del 01 de enero al 30 de junio de 2025	Del 01 de abril al 30 de junio de 2026	Del 01 de abril al 30 de junio de 2025
Comisiones y honorarios	\$ 4.690.250	\$ 4.920.752	2.633.880	2.754.407
Beneficios a empleados	32.404.531	26.831.683	16.121.700	13.278.363
Impuestos y tasas	23.513.306	15.503.966	14.387.854	6.980.101
Arrendamientos	1.843.038	1.564.975	990.067	788.398
Contribuciones y afiliaciones	3.265.575	3.521.464	1.929.927	1.977.480
Seguros	1.342.382	1.256.159	677.925	643.897
Mantenimiento, reparaciones, adecuación e instalación	5.207.770	2.639.187	2.531.195	1.922.869
Diversos	6.313.416	6.962.509	2.883.229	3.365.396
Aporte al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG	24.491.085	37.012.393	11.217.888	16.950.452
	<u>\$ 103.071.353</u>	<u>\$ 100.213.088</u>	<u>\$ 53.373.665</u>	<u>\$ 48.661.363</u>

Los otros gastos han tenido comportamientos estables con variaciones poco significativas con respecto al mismo periodo del año anterior con excepción de:

El rubro de impuestos y tasas que, al 30 de junio de 2026, ascendió a \$23.513.306, lo que representa un incremento del 51,66% frente al mismo período del año anterior. Esta variación se explica principalmente por el comportamiento del impuesto de industria y comercio (ICA), cuyo gasto aumentó 28,39%, al pasar de \$7.743.881 a \$9.942.682.

Por su parte, el gasto por gravamen a los movimientos financieros (GMF) disminuyó 27,66%, pasando de \$7.313.326 a \$5.290.536. Y adicionalmente, durante el semestre se reconoció en resultados un gasto por impuesto al patrimonio de \$7.797.865, correspondiente a la amortización del impuesto liquidado en aplicación del Decreto 173 de 2026, el cual fue registrado inicialmente como gasto pagado por anticipado, cuyo valor total ascendió a \$19.614.775, según se describe en la Nota 15.

El aporte al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG presenta un valor de \$24.491.085 disminuyendo en un -33.83%, el rubro de mantenimiento, reparaciones, adecuación e instalación aumentó en 97.32% y finalmente los gastos diversos disminuyeron en -9.32%.

NOTA 25 - DETERIOROS, PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES

	Del 01 de enero al 30 de junio de 2026	Del 01 de enero al 30 de junio de 2025	Del 01 de abril al 30 de junio de 2026	Del 01 de abril al 30 de junio de 2025
Deterioro de cartera de créditos	\$ 31.779.059	\$ 3.863.313	\$ 16.721.845	\$ 2.484.124
Deterioro de cuentas por cobrar	1.354.624	476.432	694.142	260.690
Deterioro en el valor de otros activos	-	17.527	-	-
Depreciación propiedad planta y equipo	500.187	458.939	251.590	194.670
Amortizaciones	668.623	519.253	316.982	298.989
	<u>\$ 34.302.493</u>	<u>\$ 5.335.464</u>	<u>\$ 17.984.559</u>	<u>\$ 3.238.473</u>

Al 30 de junio de 2026, el gasto por deterioro de cartera presentó un incremento de \$27.914.958 respecto al mismo período de 2025, lo que representa una variación superior al 100%. Este comportamiento se explica principalmente por el crecimiento de la cartera de créditos durante el período y por el efecto de la aplicación del modelo estadístico de estimación de pérdidas esperadas utilizado para la determinación de las provisiones.

Por su parte, el deterioro de otros activos disminuyó en \$17.527. Durante el período actual no se efectuaron avalúos de los proyectos forestales, por lo que la variación observada corresponde principalmente a gastos asociados con la legalización y ajuste de costos de algunos proyectos.

Adicionalmente, el gasto por depreciación registró un incremento del 8,99%, explicado por la adquisición y puesta en operación de nuevos activos fijos. Asimismo, el gasto por amortización aumentó un 28,77%, como resultado de la variación en el valor de los activos intangibles y su correspondiente reconocimiento durante el período.

NOTA 26 - IMPUESTO DE RENTA

La tarifa actual del impuesto sobre la renta es el 40%, correspondiente a la tarifa general del 35% más el 5% sobretasa para entidades financieras; la variación del impuesto corresponde principalmente al reconocimiento de impuesto diferido asociado a las partidas temporarias por valoración de inversiones y medición de activos según normatividad fiscal.

	Del 01 de enero al 30 de junio de 2026	Del 01 de enero al 30 de junio de 2025	Del 01 de abril al 30 de junio de 2026	Del 01 de abril al 30 de junio de 2025
Impuesto de renta y complementarios	\$ 33.996.745	\$ 40.405.057	\$ 13.782.519	\$ 18.546.812
Sobretasa impuesto de renta	4.856.678	5.772.151	1.968.931	2.649.545
Impuesto diferido	(5.520.574)	(1.028.476)	1.546.180	(1.799.055)
	<u>\$ 33.332.849</u>	<u>\$ 47.205.684</u>	<u>\$ 17.297.630</u>	<u>\$ 22.995.412</u>

NOTA 27 - CONTINGENCIAS

Revelan posibles hechos económicos que puedan disminuir los recursos de la Entidad a continuación, se relacionan los procesos en contra vigentes:

DEMANDANTE	CAUSA PROCESO	PRETENSIÓN
Felipe Neris Agresott Valero	Reivindicaciones de acceso a tierra de los campesinos en el municipio de san Onofre Sucre.	\$ 140.197.825
Protección Agrícola S.A.	Existencia o inexistencia del contrato	116.292.775
Inversiones Pérez Taborda Y Co	Existencia o inexistencia del contrato en pago de incentivos.	69.706.799
Maria Clara Fernandez Ariza	Daño o amenaza ambiental por desviación del cauce de un rio dentro del proyecto productivo NEBRASKA.	55.975.319
Graciela Hernandez Hernandez	Falta de reparación integral a víctimas del conflicto armado interno.	29.259.550
Tuderez S.A.S	Daño o amenaza ambiental por desviación del cauce de un rio dentro del proyecto productivo NEBRASKA.	16.263.935
Morelca Maria Giraldo Mambie	Incumplimiento de las condiciones del contrato laboral por despido.	330.000
Yanira Patricia Vargas Cubillos	Incumplimiento de las condiciones del contrato laboral por despido.	250.000
Claudia Marcela Gomez Vasquez	Incumplimiento de las condiciones del contrato laboral por despido.	201.363
Victor Eliecer Sanchez Rodriguez	Incumplimiento del contrato por ejecución tardía de prestaciones.	34.556
Jose Angel Lopez Arias	Incumplimiento del contrato por ejecución tardía de prestaciones.	20.736
Arley Anselmo Londoño Londoño	No reconocimiento del incentivo a la capitalización rural establecido en la ley 101 de 1993.	11.521
William Rodriguez Botello	Incumplimiento del contrato por ejecución parcial de prestaciones.	7.515
Hector Huertas	Incumplimiento del contrato por ejecución tardía de prestaciones.	7.121
TOTAL		\$ 428.559.015

NOTA 28 – HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de julio de 2026 y hasta la fecha de emisión de los estados financieros, no han ocurrido acontecimientos que requieran reconocimiento o revelación de información adicional, o que puedan afectar la situación financiera de la entidad.

Los suscritos Representante Legal y Contador, certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros Individuales Intermedios Condensados y que los mismos se han tomado fielmente de los libros de contabilidad de Finagro.

NOTA 29 – APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros a 30 de junio de 2026 fueron aprobados por parte de la Junta Directiva según Acta No. 415 del 28 de julio de 2026.