

INFORME DEL REVISOR FISCAL SOBRE LA REVISIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA DE PERÍODOS INTERMEDIOS

A la Junta Directiva de FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

Introducción

He revisado el reporte de información financiera intermedia que contiene el estado de situación financiera del FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO al 30 de septiembre de 2019, los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2019 y un resumen de las políticas contables más importantes y otras notas explicativas, junto con el reporte de información en el lenguaje y taxonomía eXtensible Business Reporting Language (XBRL).

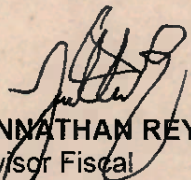
La administración de FINAGRO es responsable por la preparación y correcta presentación del reporte de información financiera intermedia antes mencionado de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, incluida la Norma Internacional de Contabilidad NIC 34 (información financiera intermedia), e instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia. Mi responsabilidad es emitir una conclusión sobre este reporte de información financiera intermedia, fundamentado en mis revisiones.

Alcance de las revisiones

He efectuado mis revisiones de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad" incluida en las Normas de Aseguramiento de la Información aceptadas en Colombia. Una revisión de información financiera a una fecha intermedia consiste principalmente en hacer y en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al examen que se practica a los estados financieros al cierre del ejercicio, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia, y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos de importancia material que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por lo tanto, no expreso una opinión de auditoría sobre los estados financieros intermedios.

Conclusión

Como resultado de mis revisiones, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera intermedia no presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera del FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO al 30 de septiembre de 2019, los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2019, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia incluida la Norma Internacional de Contabilidad NIC 34 (información financiera intermedia) e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia.



JONNATHAN REYES GÓMEZ

Revisor Fiscal

T.P. 153194 - T

En representación de

MAZARS COLOMBIA S.A.S.

12 de noviembre de 2019.

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO
 Por los periodos transcurridos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de:
 (En miles de pesos colombianos)

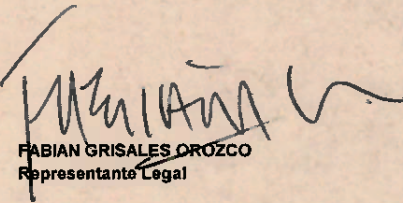
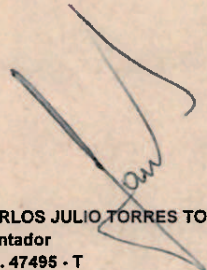
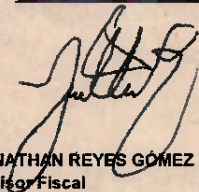


	2019	2018
ACTIVOS		
Efectivo y equivalente al efectivo		
Efectivo	120,836,420	269,511,417
Fondos Interbancarios Vendidos Ordinarios	2,100,000	-
Total efectivo y equivalente al efectivo	122,936,420	269,511,417
Inversiones		
Operaciones Repo CDM Arroz	6,303,402	6,784,590
Inversiones a valor razonable con cambio en el estado de resultados	1,455,545,623	1,521,394,644
Inversiones a costo amortizado	402,379,314	405,145,892
Total Inversiones	1,864,228,339	1,933,325,126
Cartera de créditos		
Cartera de consumo	72,781	111,529
Cartera comercial	8,631,207,177	8,341,371,515
Préstamos a empleados	1,680,556	1,826,186
Deterioro	(101,669,603)	(103,504,832)
Total Cartera de Créditos	8,531,290,911	8,239,804,398
Cuentas por cobrar		
Intereses	63,560,292	68,486,859
Impuestos	34,011,250	-
Pagos por cuenta de clientes	809	7,241
Anticipos de contratos	282,367	57,381
Otras cuentas por cobrar	1,793,701	8,211,291
Deterioro	(396,358)	(405,767)
Total cuentas por cobrar	99,252,061	76,357,005
Activos no corrientes mantenidos para la venta		
Bienes recibidos en pago	909,636	909,636
Deterioro bienes recibidos en pago	(909,636)	(909,636)
Total activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Activos materiales		
Propiedades, planta y equipo - neto de depreciación	21,289,422	19,887,491
Total activos materiales	21,289,422	19,887,491
Otros activos		
Impuesto diferido	7,944,525	7,944,525
Activos intangibles	74,040	1,268,014
Gastos pagados por anticipado	975,545	1,721,460
Prepagados beneficios a empleados	446,100	524,642
Diversos - Programas de reforestación	10,756,637	11,099,294
Total otros activos	20,196,847	22,557,935
TOTAL ACTIVOS	10,659,194,000	10,561,443,372
CUENTAS DE REVELACION DE INFORMACIÓN FINANCIERA		
Deudoras	27,978	33,399
Acreedoras por contra	120,628,370	177,618,971
	120,656,348	177,652,370
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA -CONTROL		
Deudoras	32,957,879	32,957,879
Acreedoras por contra	17,337,238,340	16,763,630,153
	17,370,196,219	16,796,588,032

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO
 Por los períodos transcurridos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de:
 (En miles de pesos colombianos)



	2019	2018
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVO		
Instrumentos financieros a costo amortizado:		
Títulos de Inversión en Circulación	9,478,487,980	9,377,979,013
Pasivos por Arrendamientos Financieros	1,139,366	-
Cuentas por pagar:		
Gastos financieros	17,915,305	17,704,197
Contribución al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG	43,343,957	58,757,819
Pasivo por impuesto diferido	6,399,271	6,399,271
Pasivos por impuestos corrientes	51,995,029	31,670,853
Otras cuentas por pagar	2,292,306	4,054,694
Obligaciones laborales	5,158,461	4,424,179
Contribuciones y afiliaciones	75,381	-
Provisiones litigios en procesos administrativos	2,066	1,904
Otros pasivos	76,012	35,549
TOTAL PASIVOS	9,606,885,134	9,501,027,479
PATRIMONIO		
Capital social	394,249,194	388,527,140
Autorizado - 450,000,000 de acciones comunes de valor nominal de \$1.000 cada una. Capital Suscrito y pagado 394,249,194 acciones (a 31 de diciembre del año 2018 - 388,527,140)		
Reservas	113,674,470	101,905,008
Prima en colocación de acciones	458,815,128	445,352,153
Ganancias no apropiadas:		
Aplicación por primera vez	(5,616,715)	(5,408,408)
Ganancias de ejercicios anteriores	1,083,263	940,113
Ganancias no realizadas - Otros Resultados Integrales (ORI)	13,650,455	13,405,266
Ganancias del ejercicio	76,453,071	117,694,621
TOTAL PATRIMONIO	1,052,308,866	1,060,415,893
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	10,659,194,000	10,561,443,372
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA		
Acreedoras	120,628,370	177,618,971
Deudoras por contra	27,978	33,399
	120,656,348	177,652,370
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA - CONTROL		
Acreedoras	17,337,238,340	16,763,630,153
Deudoras por contra	32,957,879	32,957,879
	17,370,196,219	16,796,588,032
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  FABIAN GRISALES OROZCO Representante Legal </div> <div style="text-align: center;">  CARLOS JULIO TORRES TORRES Contador T.P. 47495 - T </div> <div style="text-align: center;">  JONATHAN REYES GOMEZ Revisor Fiscal T.P. 153194 - T Miembro de Mazars Colombia S.A.S. (ver dictamen adjunto) </div> </div>		

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADO DE RESULTADO INTERMEDIO
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Expresado en miles de pesos colombianos, excepto en la utilidad neta por acción)



	2019	2018
INGRESOS POR INTERESES Y VALORACIÓN		
Intereses de cartera de créditos	203,280,931	248,657,711
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario y otros intereses	8,314,888	16,654,269
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	62,067,021	73,580,936
Por valoración a costo amortizado de inversiones	16,964,063	1,716,055
	<u>290,626,903</u>	<u>340,608,971</u>
GASTOS POR INTERESES Y VALORACIÓN		
Financieros por operaciones del mercado monetario y otros intereses	82,485,234	116,102,030
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	3,818,406	7,069,526
	<u>86,303,640</u>	<u>123,171,556</u>
INGRESOS NETOS POR INTERESES Y VALORACIÓN	<u>204,323,263</u>	<u>217,437,415</u>
OTROS INGRESOS Y GASTOS		
INGRESOS:		
Por venta de Propiedad Planta y Equipo	2,320	-
Por Subvenciones del Gobierno	45,143	-
Indemnizaciones por siniestros reconocidos compañía aseguradora	2,679	2,348
Recuperaciones deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	14,787,303	20,473,389
Servicio de administración fiduciaria	12,774,951	7,903,916
Recobros y otras recuperaciones	173,544	307,718
Valoración programas de reforestación	4,230,650	1,277,317
Diversos	1,966,227	25,488
	<u>33,982,817</u>	<u>29,990,176</u>
GASTOS:		
Intereses arrendamiento por activos en derecho de uso	56,128	-
Comisiones y honorarios	5,139,916	5,543,188
Beneficios a empleados	23,091,422	22,072,685
Impuestos corrientes	5,870,390	6,242,854
Arrendamientos	1,890,245	2,016,388
Contribuciones y afiliaciones	2,221,456	1,962,568
Seguros	1,526,886	1,559,251
Mantenimiento, reparaciones, adecuación e instalación	1,671,386	1,429,859
Diversos	4,488,683	5,332,718
Subtotal gastos administrativos	45,956,512	46,159,511
Aporte al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG	43,343,957	44,348,082
	<u>89,300,469</u>	<u>90,507,593</u>
OTROS INGRESOS NETOS	<u>(55,317,652)</u>	<u>(60,517,417)</u>
DETERIOROS, PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		
Deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	12,942,664	20,807,080
Deterioro en el valor de otros activos - programas de reforestación	4,121,269	-
Depreciaciones	669,010	228,419
Amortizaciones	1,241,259	2,840,253
	<u>18,974,192</u>	<u>23,875,752</u>
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS	<u>130,031,409</u>	<u>133,044,246</u>
Impuesto sobre la Renta y Complementarios	53,578,338	41,868,800
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	<u>76,453,071</u>	<u>91,175,446</u>
GANANCIA NETA POR ACCIÓN (Valor en pesos colombianos)	<u>196.42</u>	<u>238.12</u>

FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal

CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T.P. 47495 - T

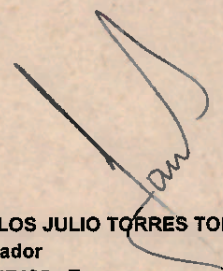
JONATHAN REYES GÓMEZ
Revisor Fiscal
T.P. 153194 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.
(ver dictamen adjunto)

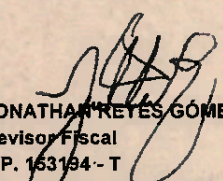
FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Expreso en miles de pesos colombianos)



	2019	2018
Ganancia neta del período	76,453,071	91,175,446
Partidas que no serán reclasificadas a resultados: Revaluación de Activos - Terrenos y Edificios	143,150	140,779
Otro resultado integral	143,150	140,779
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	76,596,221	91,316,225


FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal


CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T.P. 47495 - T


JONATHAN REYES GÓMEZ
Revisor Fiscal
T.P. 153194 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.
(ver dictamen adjunto)



FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS INTERMEDIO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Expresado en miles de pesos colombianos)

CONCEPTO	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	RESERVA LEGAL	PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES	RESERVA DECRETO 2336/95	RESERVA PARA CRÉDITO AL PEQUEÑO PRODUCTOR	ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ	GANANCIAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	GANANCIAS ACUMULADAS NO APROPIADAS	GANANCIAS NO REALIZADAS - OTROS RESULTADOS INTEGRALES	TOTAL PATRIMONIO
Saldo a 31 de diciembre de 2017	380,792,824	89,107,558	435,980,201	1,118,933	4,529,180	(5,408,408)	752,409	82,682,698	13,592,970	1,003,146,365
Apropiación para reserva legal	-	8,268,270	-	-	-	-	(8,268,270)	-	-	-
Liberación reserva valoración inversiones	-	-	-	(1,118,933)	-	-	1,118,933	-	-	-
Dividendos decretados en acciones (\$140.79 pesos por acción)	5,734,316	-	9,371,952	-	-	-	(15,106,268)	-	-	-
Dividendos pagaderos en efectivo	-	-	-	-	-	-	(60,425,093)	-	-	(60,425,093)
Movimientos netos de otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	140,778	-	(140,778)	-
Traslado ganancias (pérdidas) del ejercicio	-	-	-	-	-	-	82,682,698	(82,682,698)	-	-
Ganancia neta del periodo	-	-	-	-	-	-	-	91,175,446	-	91,175,446
Saldo a 30 de septiembre de 2018	386,527,140	97,375,828	445,352,153	-	4,529,180	(5,408,408)	893,187	91,175,446	13,452,192	1,033,896,718
Saldo a 31 de diciembre de 2018	386,527,140	97,375,828	445,352,153	-	4,529,180	(5,408,408)	940,113	117,694,621	13,405,266	1,060,415,893
Apropiación para reserva legal	-	11,769,462	-	-	-	-	(11,769,462)	-	-	-
Dividendos decretados en acciones	7,722,054	-	13,462,975	-	-	-	(21,185,028)	-	-	-
Dividendos pagaderos en efectivo	-	-	-	-	-	-	(84,740,130)	-	-	(84,740,130)
Revaluación activos fijos	-	-	-	-	-	-	-	388,339	-	388,339
Movimientos netos de otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	143,150	-	(143,150)	-
Traslado ganancias (pérdidas) del ejercicio	-	-	-	-	-	-	117,694,621	(117,694,621)	-	-
Ganancia neta del periodo	-	-	-	-	-	(208,307)	-	76,453,071	-	76,453,071
Enajenación de otros activos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(208,307)
Saldo a 30 de septiembre de 2019	394,249,194	109,145,290	458,815,128	-	4,529,180	(5,616,715)	1,083,263	76,453,071	13,650,455	1,052,308,866

FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal

CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T. P. 47495 - T

JONATHAN REYES GÓMEZ
Revisor Fiscal
T. P. 156194 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.
(ver dictamen adjunto)

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por los periodos transcurridos entre el 01 de enero y el 30 de septiembre de:

(Expresado en miles de pesos Colombianos)



	2019	2018
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL EJERCICIO	76,453,071	91,175,446
AJUSTE A LOS RESULTADOS DEL PERIODO:		
Provisión cartera de créditos	12,910,799	20,751,419
Provisión cuentas por cobrar	31,866	55,661
Depreciaciones	669,010	228,419
Deterioro proyectos forestales	4,189,935	132,853
Provisión procesos jurídicos	-	212,860
Amortización diferidos	1,241,259	2,839,657
Amortización Beneficios a empleados	241,760	230,500
Amortización Gastos pagados por anticipado	2,909,637	2,724,867
Amortización Ingreso diferidos por subvenciones	(45,143)	-
Reintegro provisión cartera de créditos	(14,746,026)	(20,399,728)
Reintegro provisión cuentas por cobrar	(41,276)	(73,662)
Reintegro provisión procesos jurídicos	-	(12,789)
Reintegro deterioro proyectos forestales	(4,230,650)	(1,277,318)
Retiro Propiedades planta y equipo	6,379	42
Total Ajustes a los Resultados del Periodo	3,137,550	5,412,781
Total Generación Interna de Recursos	79,590,621	96,588,227
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
(Aumento) Cartera de créditos	(289,651,286)	(158,556,489)
Disminución Intereses causados cartera de créditos	4,926,568	12,300,774
(Aumento) Gastos pagados por anticipado	(2,163,722)	(1,972,630)
(Aumento) Beneficio empleados	(163,218)	(217,663)
Aumento Obligaciones laborales	734,283	703,378
Aumento (Disminución) Otros Pasivos	161,149	(443,559)
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación	(286,156,226)	(148,186,189)
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Disminución (Aumento) Inversiones y Operaciones con Derivados	69,096,787	(341,438,494)
(Disminución) Cuentas por cobrar, neto	(27,812,215)	(9,243,752)
(Aumento) Diferidos	(47,285)	(161,910)
Disminución (Aumento) Otros activos	175,065	(383,214)
(Aumento) Activos Materiales	(1,688,982)	(133,299)
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de inversión	39,723,370	-351,360,669
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Aumento (Disminución) Cuentas por Pagar, neto	4,287,292	(21,807,415)
Aumento Títulos de Inversión en circulación	100,508,968	321,013,220
Aumento (Disminución) Intereses causados sobre cuentas por pagar	211,108	(14,557,001)
(Aumento) Pago Dividendos	(84,740,130)	(60,425,093)
Efectivo neto provisto en actividades de financiación	20,267,238	224,223,712
Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	(146,574,997)	(178,734,919)
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	269,511,417	510,367,977
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	122,936,420	331,633,058

FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal

CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T. P. 47495 - T

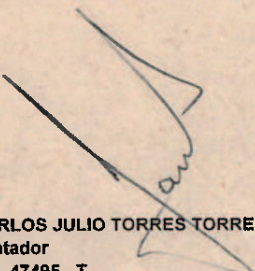
JONATHAN REYES GÓMEZ
Revisor Fiscal
T. P. 153194 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.
(ver dictamen adjunto)

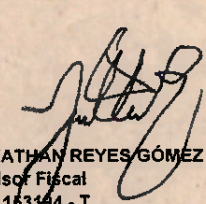
FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADO DE RESULTADO INTERMEDIO
PARA LOS TRIMESTRES TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018
 (Expresado en miles de pesos colombianos, excepto en la utilidad neta por acción)



	01/07/2019 A 30/09/2019	01/07/2018 A 30/09/2018
INGRESOS POR INTERESES Y VALORACIÓN		
Intereses de cartera de créditos	67,452,886	76,019,787
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario y otros intereses	1,768,988	3,843,908
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	21,120,063	26,107,748
Por valoración a costo amortizado de inversiones	5,681,460	703,835
	<u>96,023,397</u>	<u>106,675,278</u>
GASTOS POR INTERESES Y VALORACIÓN		
Financieros por operaciones del mercado monetario y otros intereses	26,364,389	31,596,303
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	1,774,201	2,748,417
	<u>28,138,590</u>	<u>34,344,720</u>
INGRESOS NETOS POR INTERESES Y VALORACIÓN	<u>67,884,807</u>	<u>72,330,558</u>
OTROS INGRESOS Y GASTOS		
INGRESOS:		
Indemnizaciones por seguros	1,621	-
Ingresos por subvenciones del Gobierno	27,587	-
Recuperaciones deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	1,891,945	2,718,143
Servicio de administración fiduciaria	7,391,284	2,212,997
Recobros y otras recuperaciones	73,338	79,682
Valoración programas de reforestación	-	630,747
Diversos	1,012,088	12,808
	<u>10,397,863</u>	<u>5,654,377</u>
GASTOS:		
Intereses arrendamiento por activos en derecho de uso	14,686	-
Comisiones y honorarios	1,951,338	1,709,891
Beneficios a empleados	7,630,582	7,208,366
Impuestos corrientes	1,775,179	1,564,428
Arrendamientos	391,309	737,722
Contribuciones y afiliaciones	758,065	657,351
Seguros	501,149	526,820
Mantenimiento, reparaciones, adecuación e instalación	726,637	562,215
Diversos	1,959,257	1,957,519
Subtotal gastos administrativos	15,708,202	14,924,312
Aporte al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG	14,000,903	14,625,035
	<u>29,709,105</u>	<u>29,549,347</u>
OTROS INGRESOS NETOS	<u>(19,311,242)</u>	<u>(23,894,970)</u>
DETERIOROS, PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		
Deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	6,261,008	3,535,641
Depreciaciones	224,920	76,877
Amortizaciones	85,392	947,966
	<u>6,571,320</u>	<u>4,560,484</u>
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS	<u>42,002,245</u>	<u>43,875,104</u>
Impuesto sobre la Renta y Complementarios	17,319,838	14,210,887
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	<u>24,682,407</u>	<u>29,664,217</u>
GANANCIA NETA POR ACCIÓN (Valor en pesos colombianos)	<u>63.41</u>	<u>77.47</u>


FABIAN GRISALES OROZCO
 Representante Legal

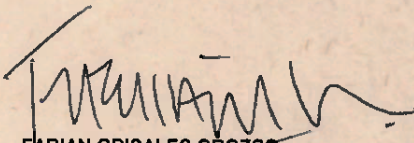

CARLOS JULIO TORRES TORRES
 Contador
 T.P. 47495 - T

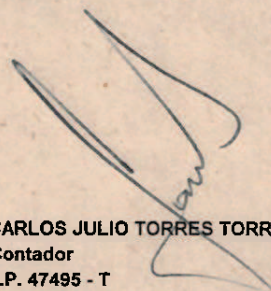

JONATHAN REYES GÓMEZ
 Revisor Fiscal
 T.P. 163194 - T
 Miembro de MCA Auditing & Accounting S.A.S.
 (ver dictamen adjunto)

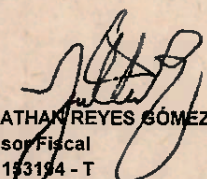
FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO
POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Expresado en miles de pesos Colombianos)



	01/07/2019 A 30/09/2019	01/07/2018 A 30/09/2018
Ganancia neta del periodo	24,682,407	29,664,217
Partidas que no serán reclasificadas a resultados: Revaluación de Activos - Terrenos y Edificios	48,349	46,926
Otro resultado integral	48,349	46,926
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	24,730,756	29,711,143


FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal


CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T.P. 47495 - T


JONATHAN REYES GÓMEZ
Revisor Fiscal
T.P. 143194 - T
Miembro de MCA Auditing & Accounting S.A.S.
(Ver dictamen adjunto)



FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO – FINAGRO

**Estados Financieros Intermedios Individuales
Trimestre III - 2019**



**El campo
es de todos**

Minagricultura



Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario

FINAGRO Carrera 13 N° 28-17 Pisos 2, 3, 4 y 5

PBX: 3203377 Agrolínea 018000 912219

Bogotá D.C. - Colombia www.finagro.com.co





FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 (Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

ENTIDAD REPORTANTE Y OBJETO SOCIAL

El Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO con domicilio en Bogotá D.C., fue creado mediante la Ley 16 de 1990, como una Sociedad de Economía Mixta del Orden Nacional, organizado como establecimiento de crédito, vinculado al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, con patrimonio propio y autonomía administrativa; su constitución fue protocolizada mediante escritura No. 383 del 21 de enero de 1991 en la Notaría Quinta de Bogotá, D.C. La Superintendencia Financiera de Colombia otorgó permiso de funcionamiento definitivo, según Resolución 3140 de 24 de septiembre de 1993.

El objetivo principal de FINAGRO es la financiación de las actividades de producción en sus distintas fases y/o comercialización del sector agropecuario, a través del redescuento global o individual de las operaciones que hagan las entidades pertenecientes al Sistema Nacional de Crédito Agropecuario u otras instituciones bancarias, financieras, fiduciarias y cooperativas debidamente autorizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia, o mediante la celebración de convenios con tales instituciones, en los cuales se podrá pactar que el riesgo sea compartido entre FINAGRO y la entidad que accede al redescuento. FINAGRO podrá celebrar las operaciones de redescuento con cooperativas de ahorro y crédito, y cooperativas multiactivas e integrales con sección de ahorro y crédito sometidas a la vigilancia y control de la Superintendencia de la Economía Solidaria e inscritas en el Fondo de Garantías para Entidades Cooperativas FOGACOO, en los términos de la normatividad vigente.

FINAGRO actúa como entidad de segundo piso, es decir, suministra recursos en condiciones de fomento a las entidades financieras, para que éstas a su vez otorguen créditos a proyectos productivos. Así mismo, para facilitar el acceso al financiamiento, FINAGRO administra instrumentos de política pública para el desarrollo de proyectos agropecuarios.

La misión de FINAGRO es: Somos el aliado estratégico para el desarrollo sostenible del Sector Agropecuario y Rural Colombiano, mediante la oferta de productos y servicios financieros apropiados a las cadenas productivas para su fortalecimiento



y competitividad, con énfasis en pequeños productores y/o en la producción primaria agropecuaria.

La duración de la sociedad es de cien (100) años contados a partir de su constitución.

A 30 de septiembre de 2019, el número de empleados en planta de FINAGRO era de 236.

INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA

FINAGRO prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 modificado por los Decretos 2496 de 2015, 2131 de 2016 y 2170 de 2017.

Los Estados Financieros Intermedios del Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO fueron elaborados en concordancia con lo establecido en la NIC 34 – Información Financiera Intermedia y las disposiciones establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

El 13 de enero de 2016 el IASB emitió la versión final de la NIIF Arrendamientos que reemplaza la NIC 17, la CINIIF 4, SIC 15 y SIC 27. Esta norma establece los principios de reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos y requiere que los arrendatarios contabilicen todos sus arrendamientos bajo un mismo modelo de balance similar a la contabilización bajo NIC 17 de los arrendamientos financieros.

El Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO adoptó desde el 01 de enero de 2019 la NIIF 16 emitida en enero de 2016, que incorpora:

- Medición inicial del derecho a uso del activo la cual debería incluir los costos directos, pagos efectuados por el arrendador menos incentivos recibido del arrendado, si aplica y costos de restauración, remoción y desmantelamiento y la obligación por arrendamiento al valor presente de los pagos
- Nuevos requerimientos de presentación y revelación

De acuerdo con NIIF 16.C5, FINAGRO ha aplicado los requerimientos de transición y aplicará esta norma a sus arrendamientos de forma retroactiva, de acuerdo con los requerimientos de NIC 8. A sí mismo FINAGRO efectuó las evaluaciones



pertinentes y realizó los cambios respectivos en las políticas contables.

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico, a excepción de los instrumentos financieros a valor razonable con cambios en el resultado y los terrenos y edificios por su valor razonable.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NCIF, requiere la elaboración y consideración por parte de la Administración, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

FINAGRO, ha basado sus estimaciones y supuestos contables significativos considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias y los supuestos actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control la Compañía. Esos cambios se reflejarán en los supuestos en el momento en que ellos ocurran.

En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir ajustes a los saldos informados.

Los Estados Financieros Intermedios de FINAGRO presentan razonablemente la situación financiera. Estos estados financieros no comprenden un juego completo de estados financieros por lo cual deben ser interpretados en conjunto con los estados financieros a cierre anual con corte a 31 de diciembre de 2018.

RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros Intermedios fueron preparados con base en las mismas políticas y métodos contables aplicados a los Estados Financieros anuales con corte al 31 de diciembre de 2018, con excepción de la política contable de arrendamientos financieros, ya que, a partir del 1 de enero de 2019 FINAGRO aplica la NIIF 16.

Durante el periodo, FINAGRO no realizó cambios o modificaciones en las políticas y métodos contables.



COMENTARIOS DE LA GERENCIA

El Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario - FINAGRO es una entidad que promueve el desarrollo del sector rural colombiano a través de financiamiento y otros instrumentos de política pública. Está constituido como sociedad de economía mixta, opera a nivel nacional y se encuentra organizado como establecimiento de crédito de régimen especial, vigilado por la Superintendencia Financiera de Colombia y vinculado al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, cuenta con autonomía patrimonial y administrativa.

En 2018 FINAGRO mantuvo la calificación más alta de Standard and Poors de AAA para deuda a largo plazo y BRC+1 para corto plazo.

La gestión de FINAGRO se realiza dentro del marco del Sistema Integrado estructurado en 25 procesos, de los cuales diez (10) son misionales, siete (7) estratégicos, siete (7) de apoyo, y uno (1) de evaluación independiente.

El Sistema de Gestión de FINAGRO se encuentra certificado en la norma ISO 9001 – 2015, y en la auditoría de seguimiento realizada en noviembre de 2018 por ICONTEC, la entidad confirmó la certificación de FINAGRO y resaltó como fortaleza el enfoque establecido en la estrategia para que los productos y servicios con condiciones preferenciales se conozcan y utilicen en mayor proporción por los pequeños productores en los eslabones primarios de la cadena.

Igualmente, la auditoría del ICONTEC confirmó la vigencia de la certificación como Empresa Familiarmente Responsable -EFR para FINAGRO, la cual nos hace sentir orgullosos de este esfuerzo por lograr una vida equilibrada para nuestros colaboradores.

Con el fin de continuar con el proceso de mejora continua, se adelantaron dos auditorías internas de calidad que fortalecieron los procesos de evaluación y verificación del cumplimiento de requisitos y normas, enmarcados en los criterios de autogestión, autoevaluación eficacia y eficiencia.

Como aprendizaje de las auditorías, se formuló la estructuración de una nueva batería de indicadores estratégicos y de gestión para disponer de una metodología que permita el seguimiento, evaluación de la gestión, el cumplimiento de los mandatos misionales y estratégicos, y la alineación de la evaluación del desempeño de toda la organización.

Imperativos Estratégicos

La estrategia en el largo plazo se soporta en los siguientes imperativos estratégicos:

- Contribuir activamente en la formulación y comprometerse en la ejecución de la política para el desarrollo agropecuario y rural, integral y sostenible.
- Asegurar recursos oportunos y suficientes para el financiamiento del desarrollo del sector agropecuario y rural.
- Actuar permanentemente y con pertinencia sobre las cadenas productivas generando una dinámica de desarrollo agropecuario y rural competitivo y sostenible, procurando su impacto material.
- Alcanzar altos niveles de desempeño y excelencia organizacional, con seguridad jurídica, innovación y creación de valor superior a los grupos de interés.

Dentro de éste marco estratégico y soportados en factores externos a la organización como: Plan Nacional de Desarrollo 2014 – 2018, Misión Rural y el Acuerdo Final para el Fin del Conflicto Armado y Una Paz Duradera, se reformuló el Plan Estratégico Institucional 2016 – 2020, definiendo los siguientes objetivos específicos para su implementación y ejecución:

- Fortalecer y optimizar el Sistema de Colocaciones de Crédito Agropecuario.
- Adecuar la oferta de Garantías del FAG al nuevo marco político y sectorial, facilitando el acceso al financiamiento formal y optimizando la operatividad de cara a las necesidades del mercado.
- Dotar al sector de información estructurada para gestionar de manera integral el riesgo asociado a la actividad agropecuaria.
- Contribuir al desarrollo rural mediante la estructuración de herramientas de inversión para el sector agropecuario.
- Mantener los niveles de sostenibilidad financiera de la Entidad, garantizando el flujo de recursos económicos suficientes para el desarrollo del sector agropecuario y rural.
- Profundizar el uso de los productos y/o instrumentos de FINAGRO, por parte de los actores de las cadenas productivas, siendo atractivos para los clientes-canal.
- Fortalecer el sistema de dirección y gestión de FINAGRO, con el fin de promover el desarrollo sostenible del sector agropecuario y rural.

Retos para el año 2019, como:

Financiamiento al sector rural

- Cumplimiento del Plan Indicativo de Crédito 2019 establecido por la CNCA, de \$15 billones, con una meta de redescuento de \$4 billones.

- Culminar el diseño e implementación del fondeo global, para simplificar el registro de operaciones con fondeo de redescuento.
- En 2019, FINAGRO se enfocará en hacer más atractivo su portafolio para las entidades financieras, en términos de introducir nuevas tecnologías y mejorar la eficiencia para disminuir costos.
- FINAGRO evaluará las posibilidades financieras para el ajuste de la tasa de redescuento, con el fin de hacer más atractivo en el mercado financiero el fondeo con recursos de la entidad.
- Adopción de la metodología de crédito agropecuario implementada por el proyecto PASAC de la Cooperación Canadiense, que tiene como objetivo mejorar los procesos de crédito dirigido al sector rural realizados por intermediarios financieros. La metodología de crédito involucra el análisis de viabilidad y aprobación de créditos rurales, la gestión de información de costos de producción y la adopción de la herramienta de internet que permitirá procesar las operaciones realizadas por las cooperativas, de manera segura y eficiente.
- En 2019, FINAGRO tendrá que habilitar las líneas de cartera con el Indicador Bancario de Referencia -IBR y realizar acompañamiento a los intermediarios financieros para iniciar la colocación de créditos indexados a esta tasa.
- En 2019, será fundamental para FINAGRO continuar incentivando el uso de intercambio de información sobre la producción agropecuaria por regiones, los riesgos agroclimáticos, fortalecer los circuitos de comercialización eficiente y aptitud de los suelos, con el fin de fomentar el ordenamiento productivo, y demás temas (con el MADR, UPRA, MHCP, y entidades adscritas, con Banca de las Oportunidades, con el DANE y gremios de la producción, entre otros).
- Gestionar ante la Junta Directiva del Banco de la República el cambio normativo para emitir Títulos de Desarrollo Agropecuario -TDA's en IBR.
- Segmentación del modelo de gestión comercial, a partir de una estrategia por grupos diferenciados de intermediarios financieros.
- Generar sinergias con los intermediarios financieros para el diseño y desarrollo de productos adaptados a los ciclos productivos y necesidades de los productores. Trabajar con los intermediarios financieros y entidades de vigilancia y control, las estimaciones de la tasa de usura en aras de equilibrar la oferta con la demanda y profundizar en regiones con poca oferta financiera.
- Promover la conformación de un portafolio de vehículos de inversión con los cuales el programa Finagro Capital pueda impulsar el sector agropecuario, agroindustrial y rural a través de mayores inversiones con impacto y triple cuenta.

Inclusión financiera y social

- Continuar optimizando la gestión del FAG, revisando y estructurando la actualización de la plataforma tecnológica para hacer más sencilla y fácil su operación. Lo anterior, orientado a garantizar la sostenibilidad del instrumento.
- Continuar trabajando en un tema prioritario para el campo colombiano: nuevos productos de seguros inclusivos, de ingresos de café y colectivos y catastróficos.
- Redefinición del tipo de productor: enfocada en lograr una mejor segmentación de acuerdo con sus características, que facilite ofrecer productos adaptados a sus necesidades.
- Lograr que más productores ingresen al sistema financiero formal e incluirlos mediante intermediarios distintos a los tradicionales como son las cooperativas, instituciones microfinancieras, ONG, *Fintechs* (modelo de negocio que agiliza las operaciones a través de plataformas de tecnología financiera), entre otros, que tienen una mayor presencia en zonas rurales.
- Teniendo en cuenta la importancia demostrada de las microfinanzas rurales para lograr la inclusión financiera y social, el Fondo de Microfinanzas Rurales -FMR debe ajustar su normatividad y operación para tener una mayor incidencia.
- En consonancia con lo anterior, para 2019 FINAGRO se propone diseñar un instrumento que permita medir el impacto del FMR en materia de inclusión de población rural.
- En educación financiera, FINAGRO pondrá en marcha un plan de alto nivel de capacitación integral que contribuya a la estrategia 360° del Gobierno Nacional.
- Este, con el fin de generar mayor conciencia en la planeación de las empresas agropecuarias y rurales, mejorar la viabilidad, incrementar su productividad y rentabilidad y fomentar la cultura de la prevención del riesgo y aseguramiento.

Fortalecimiento institucional y sostenibilidad ambiental

- En lo institucional, FINAGRO enfrentará en 2019 el reto de revisar su estructura organizacional y la de su cadena de valor, con el fin de alinearla con el Plan Nacional de Desarrollo 2018 – 2022 “Pacto Por Colombia, Pacto Por La Equidad” y con el Plan Estratégico Sectorial del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural -MADR.

- Desarrollar las acciones que permitan a la entidad continuar consolidándose como Empresa Familiarmente Responsable -EFR.
- Disminuir la huella de carbono de FINAGRO, por lo menos en cinco por ciento (5 %) en 2019, a partir de una estrategia consolidada en esta materia.
- En 2019, se iniciará el piloto del Incentivo a la Transformación Productiva Sostenible -ITPS en los departamentos de Caquetá y Guaviare, en el marco del Programa Visión Amazonía.
- Eficiencia Energética: desarrollar las acciones que le permitan a FINAGRO implementar la línea de crédito para la compra de maquinaria y equipos nuevos para desarrollar proyectos productivos, de inversión, mejoras en eficiencia energética o proyectos que involucren energías renovables para uso agropecuario o agroindustrial en el territorio colombiano.
- Programa Paisajes Sostenibles Bajos en Carbono de la Orinoquía: apoyar al Gobierno Nacional en la implementación del programa, mediante el cual se diseñarán instrumentos de financiamiento que permitan a los productores de la Orinoquía colombiana migrar sus esquemas productivos hacia alternativas sostenibles.

MEDIDAS DE RENDIMIENTO FUNDAMENTALES E INDICADORES

A 30 de septiembre de 2019, el patrimonio técnico de FINAGRO ascendió a \$955.046.000, lo cual permitió un margen de solvencia de 19.17% cumpliendo con la relación de solvencia establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Con respecto a indicadores de rentabilidad, FINAGRO a 30 de septiembre de 2019 presentaba una rentabilidad financiera ROE del 7.27% y un indicador de rentabilidad sobre el activo ROA del 0.72%.

RESULTADOS DEL PERIODO

A 30 de septiembre de 2019 el activo total de FINAGRO presentó una variación relativa del 0.93% frente al 31 de diciembre de 2018, pasando de \$10.561.443.372 a \$10.659.194.000, la cartera bruta representa el 80.99% del total de los activos a cierre del periodo, correspondiendo al activo con mayor participación; esta cartera se encuentra representada en cartera de consumo, préstamos a empleados y cartera comercial, esta última con una participación del 99.98% de la cartera, de la cual en su gran mayoría corresponde a cartera de redescuento, dado que FINAGRO como banco de segundo piso, está autorizado a realizar éste tipo de operaciones, consistentes en que una institución de crédito o intermediario financiero, descuenta



los documentos de cartera de créditos. La cartera de créditos de redescuento, que otorga FINAGRO tiene como beneficiario final, los productores del sector agropecuario colombiano.

El pasivo aumento en \$105.857.656, pasando de \$9.501.027.479 a \$9.606.885.135 entre el 31 de diciembre de 2018 y el 30 de septiembre de 2019, generando una variación relativa del 1.11%; Los Títulos de Desarrollo Agropecuario – TDA representan al finalizar el primer trimestre de 2019 el 98.66% del total de los pasivos, correspondiendo al rubro con mayor participación; esto se fundamenta en que los TDA's son la principal fuente de fondeo del sistema de financiamiento para el sector agropecuario. Dichos títulos son emitidos por FINAGRO con el objeto de fondear las operaciones que demandan los productores rurales a los establecimientos de crédito. Hay dos clases de inversiones forzosas, los TDA's clase A que fonden los créditos dirigidos a pequeños productores, y los TDA's clase B que proveen recursos para otro tipo de productores, éstos títulos tienen madurez de un año y sus intereses son pagados de forma trimestral. Trimestralmente se realiza una recomposición de los TDA's, de acuerdo con la Carta Circular emitida en su oportunidad por la Superintendencia Financiera de Colombia.

El patrimonio de FINAGRO cerró a 30 de septiembre de 2019 en \$1.052.308.865 con una variación relativa del -0.76% frente al 31 de diciembre de 2018, y una variación neta de -\$8.107.028, variación generada por diferentes reconocimientos como: La generación de utilidades durante el periodo y por la distribución de dividendos del año 2018, este último de acuerdo con la aprobación del proyecto de distribución de utilidades obtenidas en el ejercicio del año 2018, por parte de la Asamblea General de Accionistas. Según acta No 49 del 28 de marzo de 2019 y aprobación del Consejo Nacional de Política Económica y Social – CONPES según documento No 3959 del 11 de abril de 2019.

HECHOS SIGNIFICATIVOS Y TRANSACCIONES

Durante el periodo no se registraron sucesos o transacciones significativas, diferentes al movimiento económico habitual de la entidad.