



FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO – FINAGRO

Estados Financieros Intermedios Individuales
Trimestre III - 2018



FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO
(En miles de pesos colombianos)

	A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018	A 31 DE DICIEMBRE DE 2017
ACTIVOS		
Efectivo y equivalente al efectivo		
Efectivo	327,932,216	504,865,906
Fondos Interbancarios Vendidos Ordinarios	3,700,843	5,502,072
Total efectivo y equivalente al efectivo	331,633,059	510,367,978
Inversiones		
Operaciones Repo CDM Arroz	3,184,894	2,935,966
Inversiones a valor razonable con cambio en el estado de resultados	1,742,089,501	1,520,632,327
Inversiones a costo amortizado	145,918,631	26,186,240
Total inversiones	1,891,193,026	1,549,754,533
Cartera de créditos		
Cartera de consumo	87,396	47,641
Cartera comercial	8,326,337,826	8,167,907,039
Préstamos a empleados	1,725,128	1,849,181
Deterioro	(102,901,234)	(102,549,543)
Total Cartera de Créditos	8,225,259,116	8,067,054,318
Cuentas por cobrar		
Intereses	78,713,809	91,014,583
Impuestos	26,086,352	-
Pagos por cuenta de clientes	3,566	10,347
Anticipos de contratos	48,543	48,543
Otras cuentas por cobrar	2,442,173	19,277,991
Deterioro	(397,673)	(415,674)
Total cuentas por cobrar	106,886,770	109,935,790
Activos no corrientes mantenidos para la venta		
Bienes recibidos en pago	909,636	909,636
Deterioro bienes recibidos en pago	(909,636)	(909,636)
Total activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Activos materiales		
Propiedades, planta y equipo - neto de depreciación	19,930,153	20,025,315
Total activos materiales	19,930,153	20,025,315
Otros activos		
Impuesto diferido	8,085,896	8,085,896
Activos intangibles	2,089,866	4,767,813
Gastos pagados por anticipado	937,609	1,669,846
Prepagados beneficios a empleados	503,887	516,724
Diversos - Programas de reforestación	10,139,365	8,611,687
Total otros activos	21,756,623	23,571,766
TOTAL ACTIVOS	10,596,668,747	10,280,809,700
CUENTAS DE REVELACION DE INFORMACIÓN FINANCIERA		
Deudoras	27,146	381,646
Acreedoras por contra	207,720,496	215,253,985
	207,747,642	215,635,631
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA -CONTROL		
Deudoras	32,957,879	32,957,879
Acreedoras por contra	16,738,951,174	16,433,085,249
	16,771,909,053	16,466,043,128

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO
(En miles de pesos colombianos)

	A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018	A 31 DE DICIEMBRE DE 2017
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
PASIVO		
Instrumentos financieros a costo amortizado:		
Fondos Interbancarios Comprados Ordinarios		
Títulos de Inversión en Circulación		
Cuentas por pagar:	9,439,223,642	9,118,210,422
Gastos financieros		
Contribución al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG	20,594,781	35,151,782
Multas, Sanciones, Litigio e Indemnizaciones	44,348,082	75,493,311
Pasivo por impuesto diferido		
Pasivos por impuestos corrientes	5,753,386	5,753,386
Otras cuentas por pagar	44,672,030	33,785,580
Obligaciones laborales	3,220,782	4,769,417
Contribuciones y afiliaciones	4,854,813	4,151,436
Provisiones litigios en procesos administrativos	67,500	-
Otros pasivos	1,327	226,975
	35,686	121,026
TOTAL PASIVOS	9,562,772,029	9,277,663,335
PATRIMONIO		
Capital social		
Autorizado - 450.000.000 de acciones comunes de valor nominal de \$1.000 cada una. Suscrito y pagado 386.527.140 acciones (2017: 380,792,824)	386,527,140	380,792,824
Reservas		
Prima en colocación de acciones	101,905,008	94,753,671
Ganancias no apropiadas:	445,352,153	435,980,201
Aplicación por primera vez		
Ganancias de ejercicios anteriores	(5,408,408)	(5,408,408)
Ganancias no realizadas - Otros Resultados Integrales (ORI)	893,187	752,409
Ganancias del ejercicio	13,452,192	13,592,970
	91,175,446	82,682,698
TOTAL PATRIMONIO	1,033,896,718	1,003,146,365
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	10,596,668,747	10,280,809,700
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA		
Acreedoras		
Deudoras por contra	207,720,496	215,253,985
	27,146	381,646
	207,747,642	215,635,631
CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA - CONTROL		
Acreedoras		
Deudoras por contra	16,738,951,174	16,433,085,249
	32,957,879	32,957,879
	16,771,909,053	16,466,043,128

NOTA: Esta información se encuentra en proceso de auditoría, por lo tanto está sujeta a variaciones y/o modificaciones.

FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal

CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T.P. 47495 - T

JONATHAN REYES GOMEZ
Revisor Fiscal
T.P. 153194 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADO DE RESULTADO INTERMEDIO
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017

	01/01/2018 A 30/9/2018	01/01/2017 A 30/9/2017
	Valores en miles de pesos colombianos excepto en la ganancia neta por acción	
INGRESOS POR INTERESES Y VALORACIÓN		
Intereses de cartera de créditos	248,657,711	320,769,825
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario y otros intereses	16,654,269	22,323,054
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	73,580,936	65,132,943
Por valoración a costo amortizado de inversiones	1,716,055	1,097,497
	<u>340,608,971</u>	<u>409,323,319</u>
GASTOS POR INTERESES Y VALORACIÓN		
Financieros por operaciones del mercado monetario y otros intereses	116,102,030	195,671,260
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	7,069,526	4,043,264
	<u>123,171,556</u>	<u>199,714,524</u>
INGRESOS NETOS POR INTERESES Y VALORACIÓN	<u>217,437,415</u>	<u>209,608,795</u>
OTROS INGRESOS Y GASTOS		
INGRESOS:		
Por venta de activos no corrientes - BRDP	-	333,300
Recuperaciones deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	20,473,389	3,222,160
Reintegros de provisiones procesos en contra	12,789	292,955
Servicio de administración fiduciaria	7,903,916	8,605,383
Recobros y otras recuperaciones	230,417	234,692
Diversos	1,369,665	230,446
	<u>29,990,176</u>	<u>12,918,936</u>
GASTOS:		
Comisiones y honorarios	5,543,188	5,186,920
Beneficios a empleados	22,072,685	20,044,912
Impuestos corrientes	6,242,854	10,921,292
Arrendamientos	2,016,388	1,949,548
Contribuciones y afiliaciones	1,962,568	1,739,630
Seguros	1,559,251	1,153,029
Mantenimiento, reparaciones, adecuación e instalación	1,429,859	813,450
Diversos	5,332,718	4,986,026
Subtotal gastos administrativos	46,159,511	46,794,807
Aporte al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG	44,348,082	36,525,277
	<u>90,507,593</u>	<u>83,320,084</u>
OTROS INGRESOS NETOS	<u>(60,517,417)</u>	<u>(70,401,148)</u>
DETERIOROS, PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		
Deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	20,807,080	25,930,524
Depreciaciones	228,419	346,208
Amortizaciones	2,840,253	3,064,233
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS	<u>133,044,246</u>	<u>109,866,682</u>
Impuesto sobre la Renta y Complementarios	41,868,800	46,465,500
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	<u>91,175,446</u>	<u>63,401,182</u>
GANANCIA NETA POR ACCIÓN (Valor en pesos colombianos)	<u>238.12</u>	<u>171.05</u>

NOTA: Esta información se encuentra en proceso de auditoría, por lo tanto está sujeta a variaciones y/o modificaciones.

FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal

CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T.P. 47495 - T

JONATHAN REYES GÓMEZ
Revisor Fiscal
T.P. 153164 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS PERÍODOS TRANSCURRIDOS ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 30 DE SEPTIEMBRE DE:
(Expresado en miles de pesos Colombianos)

	2018	2017
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL EJERCICIO	91,175,446	63,401,182
AJUSTE A LOS RESULTADOS DEL PERIODO:		
Provisión cartera de créditos	20,751,419	19,396,801
Provisión cuentas por cobrar	55,661	106,899
Depreciaciones	228,419	346,208
Deterioro Proyectos Forestales	132,853	6,426,824
Provisión procesos jurídicos	0	0
Amortización Diferidos	2,839,657	3,064,233
Amortización Beneficios a empleados	230,500	194,661
Amortización Gastos pagados por anticipado	2,724,867	2,268,224
Reintegro provisión cartera de créditos	-20,399,727	-3,086,490
Reintegro provisión cuentas por cobrar	-73,662	-135,670
Reintegro provisión bienes mantenidos para la venta	0	-68,596
Reintegro provisión procesos jurídicos	-225,649	-2,105
Reintegro Deterioro Proyectos Forestales	-1,277,318	0
Retiro Propiedades Planta y Equipo	42	1,121
Total Ajustes a los Resultados del Periodo	4,987,063	28,512,110
Total Generación Interna de Recursos	96,162,509	91,913,292
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
(Aumento) Cartera de créditos	-158,556,489	-728,705,822
Aumento (Disminución) Intereses causados cartera de créditos	12,300,774	-4,854,990
(Aumento) Gastos pagados por anticipado	-1,972,630	-1,604,378
(Aumento) Beneficio empleados	-217,663	-302,560
Aumento Obligaciones Laborales	703,378	835,320
(Disminución) Otros Pasivos	-17,840	-4,361
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación	(147,760,470)	-734,636,791
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
(Aumento) Disminución Inversiones y Operaciones con Derivados	-339,637,266	25,667,093
(Disminución) Cuentas por Cobrar, neto	-9,243,752	-20,772,233
Disminución en activos no corrientes mantenidos para la venta	0	68,596
(Aumento) Diferidos	-161,910	-697,585
(Aumento) Otros Activos	-383,214	-45,567
(Aumento) Activos Materiales	-133,299	-10,917
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de inversión	-349,559,440	4,209,387
FLUJO DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
(Disminución) Aumento Cuentas por Pagar, neto	-21,807,415	38,537,592
Aumento Títulos de Inversión en Circulación	321,013,220	550,656,329
(Disminución) Intereses causados sobre cuentas por pagar	-14,557,001	-16,974,503
(Aumento) Pago Dividendos	-60,425,093	0
Efectivo neto provisto en actividades de financiación	224,223,712	572,219,418
Aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	-176,933,690	-66,294,694
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	504,865,906	319,119,898
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	327,932,216	252,825,204
	327,932,216	252,825,204

NOTA: Esta información se encuentra en proceso de auditoría, por lo tanto está sujeta a variaciones y/o modificaciones.

FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal

CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T. P. 47495 - T

JONATHAN REYES GOMEZ
Revisor Fiscal
T. P. 153194 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.

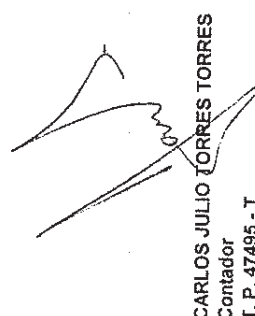
FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS INTERMEDIO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017

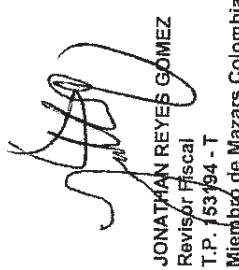
(En miles de pesos colombianos)

CONCEPTO	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	RESERVA LEGAL	PRIMA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES	RESERVA DECRETIO 2338/95	RESERVA PARA CRÉDITO AL PEQUEÑO PRODUCTOR	ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ	GANANCIAS DE EJERCICIOS ANTERIORES	GANANCIAS ACUMULADAS NO APROPIADAS	GANANCIAS NO REALIZADAS - OTROS RESULTADOS INTEGRALES	TOTAL PATRIMONIO
Saldo a 31 de diciembre de 2016	360,838,798	83,367,919	406,131,280	263,132	4,529,180	(5,408,408)	510,604	57,396,391	12,066,636	918,695,532
Apropiación para reserva legal		5,739,639					(5,739,639)			
Liberación reserva valoración inversiones				1,116,933			(1,116,933)			
Dividendos decretados en acciones (\$140.79 pesos por acción)	19,954,026		30,848,921	(263,132)			263,132			
Dividendos pagaderos en efectivo							(50,802,947)			
Revaluación activos fijos							(4)			
Movimientos netos de otros resultados integrales							253,839		1,768,139	
Traslado ganancias (pérdidas) del ejercicio anterior							57,396,391	(57,396,391)	(253,839)	
Ganancia neta del periodo								63,401,182		
Saldo a 30 de septiembre de 2017	380,792,824	89,107,558	435,980,201	1,116,933	4,529,180	(5,408,408)	764,443	63,401,182	13,580,936	983,864,849
Saldo a 31 de diciembre de 2017	380,792,824	89,107,558	435,980,201	1,116,933	4,529,180	(5,408,408)	752,409	82,682,698	13,692,970	1,003,146,365
Apropiación para reserva legal		8,268,270					(8,268,270)			
Liberación reserva valoración inversiones							1,116,933			
Dividendos decretados en acciones (\$198.35 pesos por acción)	5,734,316		9,371,952	(1,116,933)			(15,106,269)			
Dividendos pagaderos en efectivo							(60,425,093)			
Revaluación activos fijos										
Movimientos netos de otros resultados integrales							140,778		(140,778)	
Traslado ganancias (pérdidas) del ejercicio anterior							82,682,698	(82,682,698)		
Ganancia neta del periodo								91,175,446		
Saldo a 30 de septiembre de 2018	386,527,140	97,375,828	446,352,153	-	4,529,180	(5,408,408)	893,187	91,175,446	13,452,192	1,033,896,718

NOTA: Esta información se encuentra en proceso de auditoría, por lo tanto está sujeta a variaciones y/o modificaciones.


FABIAN GRISALES OROZCO
 Representante Legal


CARLOS JULIO TORRES TORRES
 Contador
 T. P. 47495 - T


JONATHAN REYES GOMEZ
 Revisor Fiscal
 T.P. 153194 - T
 Miembro de Mazars Colombia S.A.S.


FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO

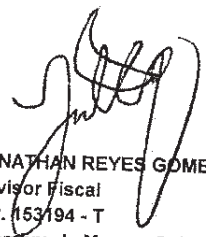
POR LOS PERÍODOS TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017

	01/01/2018 A 30/9/2018 Valores en miles de pesos colombianos	01/01/2017 A 30/9/2017 Valores en miles de pesos colombianos
Ganancia neta del período	91,175,446	63,401,182
Partidas que no serán reclasificadas a resultados: Revaluación de Activos - Terrenos y Edificios	140,779	253,840
Otro resultado integral	140,779	253,840
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	91,316,225	63,655,022

NOTA: Esta información se encuentra en proceso de auditoría, por lo tanto está sujeta a variaciones y/o modificaciones.


FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal


CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T.P. 47495 - T

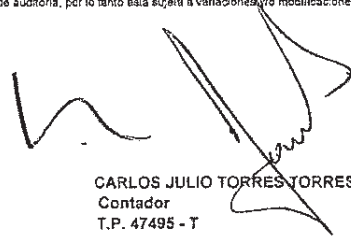

JONATHAN REYES GOMEZ
Revisor Fiscal
T.P. 153194 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO
ESTADO DE RESULTADO INTERMEDIO
POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017

	01/07/2018 A 30/9/2018	01/07/2017 A 30/9/2017
	Valores en miles de pesos colombianos excepto en la ganancia neta por acción	
INGRESOS POR INTERESES Y VALORACIÓN		
Intereses de cartera de créditos	76,019,786	103,662,332
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario y otros intereses	3,843,908	4,815,907
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	26,107,748	18,270,126
Por valoración a costo amortizado de inversiones	703,835	202,223
	<u>106,675,277</u>	<u>126,950,588</u>
GASTOS POR INTERESES Y VALORACIÓN		
Financieros por operaciones del mercado monetario y otros intereses	31,596,303	54,075,459
Por valoración de inversiones a valor razonable - Instrumentos de Deuda	2,748,417	1,710,039
	<u>34,344,720</u>	<u>55,785,498</u>
INGRESOS NETOS POR INTERESES Y VALORACIÓN	<u>72,330,557</u>	<u>71,165,090</u>
OTROS INGRESOS Y GASTOS		
INGRESOS:		
Por venta de activos no corrientes - BRDP	-	-
Recuperaciones deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	2,718,143	1,143,026
Reintegros de provisiones procesos en contra	12,789	-
Servicio de administración fiduciaria	2,212,997	2,680,542
Recobros y otras recuperaciones	79,701	27,235
Diversos	630,747	71,727
	<u>5,654,377</u>	<u>3,922,530</u>
GASTOS:		
Comisiones y honorarios	1,709,891	2,137,708
Beneficios a empleados	7,208,366	6,807,377
Impuestos corrientes	1,564,428	2,669,801
Arrendamientos	737,722	621,863
Contribuciones y afiliaciones	657,351	552,941
Seguros	526,820	282,314
Mantenimiento, reparaciones, adecuación e instalación	562,213	369,958
Diversos	1,957,520	2,034,487
Subtotal gastos administrativos	14,924,311	15,476,469
Aporte al Fondo Agropecuario de Garantías - FAG	14,625,035	10,038,646
	<u>29,549,346</u>	<u>25,515,115</u>
OTROS INGRESOS NETOS	<u>(23,894,969)</u>	<u>(21,592,585)</u>
DETERIOROS, PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		
Deterioro de cartera de créditos y cuentas por cobrar	3,535,641	18,312,567
Depreciaciones	76,877	128,538
Amortizaciones	947,966	1,015,461
GANANCIA ANTES DE IMPUESTOS	43,875,104	30,115,939
Impuesto sobre la Renta y Complementarios	14,210,867	14,074,357
GANANCIA NETA DEL EJERCICIO	<u>29,664,217</u>	<u>16,041,582</u>
GANANCIA NETA POR ACCIÓN (Valor en pesos colombianos)	77.47	43.28

NOTA: Esta información se encuentra en proceso de auditoría, por lo tanto está sujeta a variaciones y/o modificaciones.


FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal


CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T.P. 47495 - T


JONATHAN REYES GÓMEZ
Revisor Fiscal
T.P. 153194 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.


FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO - FINAGRO

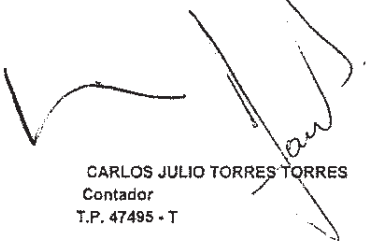
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO

POR LOS TRIMESTRES TERMINADOS EN SEPTIEMBRE DE 2018 Y 2017

	01/07/2018 A 30/9/2018 Valores en miles de pesos colombianos	01/07/2017 A 30/9/2017
Ganancia neta del período	29,664,217	16,041,582
Partidas que no serán reclasificadas a resultados: Revaluación de Activos - Terrenos y Edificios	46,926	91,147
Otro resultado integral	46,926	91,147
RESULTADO INTEGRAL TOTAL	29,711,143	16,132,729

NOTA: Esta información se encuentra en proceso de auditoría, por lo tanto está sujeta a variaciones y/o modificaciones


FABIAN GRISALES OROZCO
Representante Legal


CARLOS JULIO TORRES TORRES
Contador
T.P. 47495 - T


JONATHAN REYES GOMEZ
Revisor Fiscal
T.P. 153194 - T
Miembro de Mazars Colombia S.A.S.

FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO FINAGRO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES

A 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

ENTIDAD REPORTANTE Y OBJETO SOCIAL

El Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO con domicilio en Bogotá D.C., fue creado mediante la Ley 16 de 1990, como una Sociedad de Economía Mixta del Orden Nacional, organizado como establecimiento de crédito, vinculado al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, con patrimonio propio y autonomía administrativa; su constitución fue protocolizada mediante escritura No. 383 del 21 de enero de 1991 en la Notaría Quinta de Bogotá, D.C. La Superintendencia Financiera de Colombia otorgó permiso de funcionamiento definitivo, según Resolución 3140 de 24 de septiembre de 1993.

El objetivo principal de FINAGRO es la financiación de las actividades de producción en sus distintas fases y/o comercialización del sector agropecuario, a través del redescuento global o individual de las operaciones que hagan las entidades pertenecientes al Sistema Nacional de Crédito Agropecuario u otras instituciones bancarias, financieras, fiduciarias y cooperativas debidamente autorizadas por la Superintendencia Financiera de Colombia, o mediante la celebración de convenios con tales instituciones, en los cuales se podrá pactar que el riesgo sea compartido entre FINAGRO y la entidad que accede al redescuento. FINAGRO podrá celebrar las operaciones de redescuento con cooperativas de ahorro y crédito, y cooperativas multiactivas e integrales con sección de ahorro y crédito sometidas a la vigilancia y control de la Superintendencia de la Economía Solidaria e inscritas en el Fondo de Garantías para Entidades Cooperativas FOGACOOP, en los términos de la normatividad vigente.

FINAGRO actúa como entidad de segundo piso, es decir, suministra recursos en condiciones de fomento a las entidades financieras, para que éstas a su vez otorguen créditos a proyectos productivos. Así mismo, para facilitar el acceso al financiamiento, FINAGRO administra instrumentos de política pública para el desarrollo de proyectos agropecuarios.

La misión de FINAGRO es: Somos el aliado estratégico para el desarrollo sostenible del Sector Agropecuario y Rural Colombiano, mediante la oferta de productos y servicios financieros apropiados a las cadenas productivas para su fortalecimiento y

competitividad, con énfasis en pequeños productores y/o en la producción primaria agropecuaria.

La duración de la sociedad es de cien (100) años contados a partir de su constitución.

A 30 de septiembre de 2018, el número de empleados en planta de FINAGRO era de 243.

INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA

FINAGRO prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 modificado por el Decreto 2496 de 2015.

Estas normas de contabilidad y de información financiera, corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) al 31 de diciembre de 2012, salvo por la no aplicación de la NIC 39 y la NIIF 9 respecto del tratamiento de la cartera de crédito y su deterioro, y la clasificación y valoración de las inversiones, para las cuales se aplican las disposiciones contables emitidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, incluidas en la Circular Básica Contable y Financiera.

NIIF 9 Instrumentos Financieros: Para la Clasificación y Valoración se ha ejecutado una evaluación detallada acerca del impacto de los tres aspectos incluidos en la NIIF.

Esta evaluación está basada en la información disponible y puede estar sujeta a ajustes como resultado de información surgida durante el año de implementación. En general, FINAGRO no presenta impactos significativos en su estado de situación financiera, como consecuencia de su implementación.

Respecto la aplicación de la NIIF 15, FINAGRO comenzó el proceso de implementación desde el 1 de enero de 2018, sin embargo, y de acuerdo con los análisis realizados de la norma, está no presenta un impacto significativo en el manejo de los ingresos de FINAGRO. En un análisis realizado a finales del año 2017, se concluyó que aproximadamente en un 97% de los ingresos de FINAGRO pertenecen a ingresos financieros u obligaciones contractuales que se encuentran dentro del alcance de la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

Los Estados Financieros Intermedios del Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – FINAGRO fueron elaborados en concordancia con lo establecido en la

NIC 34 – Información Financiera Intermedia y las disposiciones establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NCIF, requiere la elaboración y consideración por parte de la Administración, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

FINAGRO, ha basado sus estimaciones y supuestos contables significativos considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias y los supuestos actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control la Compañía. Esos cambios se reflejarán en los supuestos en el momento en que ellos ocurran.

En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir ajustes a los saldos informados.

Los Estados Financieros Intermedios de FINAGRO presentan razonablemente la situación financiera. Estos estados financieros no comprenden un juego completo de estados financieros por lo cual deben ser interpretados en conjunto con los estados financieros a cierre anual con corte a 31 de diciembre de 2017.

RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros Intermedios fueron preparados con base en las mismas políticas y métodos contables aplicados a los Estados Financieros anuales con corte al 31 de diciembre de 2017.

Durante el periodo, FINAGRO no realizó cambios o modificaciones en las políticas y métodos contables.

COMENTARIOS DE LA GERENCIA

El Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario - FINAGRO es una entidad que promueve el desarrollo del sector rural colombiano a través de financiamiento y otros instrumentos de política pública. Está constituido como sociedad de economía mixta, opera a nivel nacional y se encuentra organizado como establecimiento de crédito de régimen especial, vigilado por la Superintendencia Financiera de Colombia y vinculado al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, cuenta con autonomía patrimonial y administrativa.

FINAGRO sigue estándares de calidad en la provisión de sus productos, servicios y programas administrados; realiza su operación dentro de un Sistema Integrado de

Gestión (SIG), con un enfoque basado en procesos para el desarrollo de sus actividades, que permite identificar las labores de cada una de las áreas que conforman su estructura organizacional y la manera en que los procesos interactúan y se articulan entre sí, sistema que se encuentra certificado por el Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación (ICONTEC) en las normas ISO 9001 y NTCGP 1000 desde 2008. En el año 2017 en la auditoria de seguimiento, se mantuvieron dichas certificaciones.

Reviste la mayor importancia informar sobre el bienestar de nuestros colaboradores, FINAGRO son ellos, yo no puedo más que agradecer el compromiso y dedicación de este grupo maravilloso de personas. Por eso, nos estamos consolidando como Empresa Familiarmente Responsable -ERF. Ahora bien, sobre nuestra situación financiera, y por tanto el valor generado para nuestros socios, basta con decir que jamás habíamos obtenido las utilidades netas del año 2017, el patrimonio de la entidad se fortaleció 9% frente al año anterior y los indicadores de solvencia continúan lejos de los límites inferiores. Estos resultados han sido claves para mantener la calificación AAA y BRC1+ de Standard and Poors.

Imperativos Estratégicos

La estrategia en el largo plazo se soporta en los siguientes imperativos estratégicos:

- Contribuir activamente en la formulación y comprometerse en la ejecución de la política para el desarrollo agropecuario y rural, integral y sostenible.
- Asegurar recursos oportunos y suficientes para el financiamiento del desarrollo del sector agropecuario y rural.
- Actuar permanentemente y con pertinencia sobre las cadenas productivas generando una dinámica de desarrollo agropecuario y rural competitivo y sostenible, procurando su impacto material.
- Alcanzar altos niveles de desempeño y excelencia organizacional, con seguridad jurídica, innovación y creación de valor superior a los grupos de interés.

Dentro de éste marco estratégico y soportados en factores externos a la organización como: Plan Nacional de Desarrollo 2014 – 2018, Misión Rural y el Acuerdo Final para el Fin del Conflicto Armado y Una Paz Duradera, se reformuló el Plan Estratégico Institucional 2016 – 2020, definiendo los siguientes objetivos específicos para su implementación y ejecución:

- Fortalecer y optimizar el Sistema de Colocaciones de Crédito Agropecuario.
- Adecuar la oferta de Garantías del FAG al nuevo marco político y sectorial, facilitando el acceso al financiamiento formal y optimizando la operatividad de cara a las necesidades del mercado.
- Dotar al sector de información estructurada para gestionar de manera integral el riesgo asociado a la actividad agropecuaria.

- Contribuir al desarrollo rural mediante la estructuración de herramientas de inversión para el sector agropecuario.
- Mantener los niveles de sostenibilidad financiera de la Entidad, garantizando el flujo de recursos económicos suficientes para el desarrollo del sector agropecuario y rural.
- Profundizar el uso de los productos y/o instrumentos de FINAGRO, por parte de los actores de las cadenas productivas, siendo atractivos para los clientes-canal.
- Fortalecer el sistema de dirección y gestión de FINAGRO, con el fin de promover el desarrollo sostenible del sector agropecuario y rural.

Retos para el año 2018, como:

- Cumplimiento del Plan Indicativo de Crédito establecido por la CNCA de \$14 billones en operaciones de crédito.
- Consolidación del proceso de migración de la tasa de referencia, de DTF a IBR.
- Generar sinergias con los Intermediarios Financieros para el diseño y desarrollo de productos que permitan una mayor profundización del crédito agropecuario y rural.
- Fortalecer la interacción y comunicación entre FINAGRO, los Intermediarios Financieros, los gremios y los productores rurales para avanzar en los propósitos de contar con una financiación, oportuna, adecuada y suficiente.
- A partir de los logros alcanzados con el proceso de redescuento Global, continuar avanzando en la implementación del Fondeo Global, para simplificar el registro de operaciones con fondeo de redescuento.
- Contribuir en el desarrollo de la política de inclusión financiera a través del desarrollo de productos y servicios adecuados para la población rural base de la pirámide.
- Generar instrumentos para incentivar el Relevo Generacional en el campo colombiano y para la Mujer Rural.
- Profundizar en nuevos canales de intermediación no tradicionales.
- Contar con mayores recursos para el Fondo de Microfinanzas Rurales
- Afianzar el papel de FINAGRO en la Construcción de paz.
- Optimización del Fondo Agropecuario de Garantías – FAG.

En el campo de Fortalecimiento Institucional se tiene planteados los siguientes retos:

- Simplificación del manual de Servicios de FINAGRO.
- Avanzar en la implementación del Sistema de información de la Gestión de Riesgos Agropecuarios – SIGRA y del sistema de Información Geográfica Agropecuaria de FINAGRO – GeoAgro.
- Ampliar el número de productos que cuentan con Marcos de Referencia Agroeconómicos.
- Nuevos productos de seguros.
- Profundización de la gestión Comercial.

- Desarrollar una o varias líneas verdes que comprendan actividades que contribuyan a la sostenibilidad del sector.
- Avanzar en una revisión estadística de las inversiones financiadas por FINAGRO en distintos sectores que se hayan orientado a mejorar la productividad de manera sostenible.

MEDIDAS DE RENDIMIENTO FUNDAMENTALES E INDICADORES

A 30 de septiembre de 2018, el patrimonio técnico de FINAGRO ascendió a \$921.513.000, lo cual permitió un margen de solvencia de 18.89% cumpliendo con la relación de solvencia establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, este indicador presentó un incremento significativo con respecto a diciembre de 2017, debido a la aplicación del decreto 1333 de 10 de agosto de 2017 del MHCP.

Este cambio favorece notablemente a la Entidad dado que le permitirá continuar incrementado sus colocaciones de crédito de redescuento, sin la necesidad en el corto plazo de fortalecerse patrimonialmente.

Con respecto a indicadores de rentabilidad, FINAGRO a 30 de septiembre de 2018 presentaba una rentabilidad financiera ROE del 8.82% y un indicador de rentabilidad sobre el activo ROA del 0.86%.

RESULTADOS DEL PERIODO

A 30 de septiembre de 2018 el activo total de FINAGRO presentó una variación relativa del 3.07% frente al 31 de diciembre de 2017, pasando de \$10.280.809.699 a \$10.596.668.747, la cartera bruta representa el 78.59% del total de los activos a cierre del periodo, correspondiendo al activo con mayor participación; esta cartera se encuentra representada en cartera de consumo, préstamos a empleados y cartera comercial, esta última con una participación del 99.98% de la cartera, de la cual en su gran mayoría corresponde a cartera de redescuento, ya que FINAGRO como banco de segundo piso, está autorizado a realizar éste tipo de operaciones, consistentes en que una institución de crédito o intermediario financiero, descuenta los documentos de cartera de créditos. La cartera de créditos de redescuento, que otorga FINAGRO tiene como beneficiario final, los productores del sector agropecuario colombiano.

De acuerdo con lo acordado el 17 de noviembre de 2017 entre FINAGRO y AXA COLPATRIA, en el cual se pacta el pago del seguro por el siniestro de Infidelidad y Riesgos Financieros, en el mes de febrero se efectuó por parte de AXA COLPATRIA la cancelación de la cuenta por cobrar por valor de \$7.352.026.

El pasivo aumentó en \$285.108.695, pasando de \$9.277.663.335 a \$9.562.772.030 entre el 31 de diciembre de 2017 y el 30 de septiembre de 2018, generando una variación relativa del 1.51%; Los Títulos de Desarrollo Agropecuario – TDA representan el 98.71% del total de los pasivos a cierre del tercer trimestre de 2018, correspondiendo al rubro con mayor participación; esto se genera ya que los TDA's son la principal fuente de fondeo del sistema de financiamiento para el sector agropecuario. Dichos títulos son emitidos por FINAGRO con el objeto de fondear las operaciones que demandan los productores rurales a los establecimientos de crédito. Hay dos clases de inversiones forzosas, los TDA's clase A que fondlean los créditos dirigidos a pequeños productores, y los TDA's clase B que proveen recursos para otro tipo de productores, éstos títulos tienen madurez de un año y sus intereses son pagados de forma trimestral. Trimestralmente se realiza una recomposición de los TDA's, de acuerdo con la Carta Circular emitida en su oportunidad por la Superintendencia Financiera de Colombia.

El patrimonio de FINAGRO cerró a 30 de septiembre de 2018 en \$1.033.896.717 con una variación relativa del 3.07% frente al 31 de diciembre de 2017, y una variación neta que ascendió a \$30.750.353, variación generada por diferentes reconocimientos como: La generación de utilidades durante el periodo y por la distribución de dividendos del año 2017, este último de acuerdo con la aprobación del proyecto de distribución de utilidades obtenidas en el ejercicio del año 2017, por parte de la Asamblea General de Accionistas. Según acta No 45 del 26 de marzo de 2018 y aprobación del Consejo Nacional de Política Económica y Social – CONPES según documento No 3921 del 18 de abril de 2018.

HECHOS SIGNIFICATIVOS Y TRANSACCIONES

Pasivos Contingentes

En el mes de abril de 2018 FINAGRO efectuó el reconocimiento de una cuenta por pagar a la Corporación Autónoma del Cesar por valor de \$425.719 de conformidad con la auditoría realizada por la Contraloría General de la República, en la cual indican que la sanción en el proceso con CORPOCESAR debe ser registrada como una cuenta por pagar y no como de un pasivo contingente.

En el mes de agosto se canceló el proceso jurídico en contra que se tenía con el señor Alfonso Escobar, el cual consiste en una acción de reparación directa relacionada con un programa de inversión y crédito para el cultivo de cítricos, línea de crédito FINAGRO, que se tramitó ante el Banco Agrario de Colombia, con solicitud de incentivo a la capitalización rural. El valor de la pretensión de la demanda es era de \$25.578.