

## INFORME DE SUPERVISIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN

Contrato  Convenio  Acuerdo  Orden de Compra, Servicio u Obra

N°. 01/23 de Fecha 25/11/2023

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

**Contratista:** AHERO ESTUDIOS TÉCNICOS AGRICOLAS S.A.S

**Identificación:** 811.043.507-9

**Objeto:** Prestación de servicios para la realización de visitas de seguimiento a la inversión de los beneficiarios de crédito de fomento agropecuario que accedieron al programa LEC, que le permitan a FINAGRO verificar una adecuada colocación y aplicación de las operaciones de crédito que fueron otorgadas por los intermediarios financieros, de conformidad con la reglamentación establecida en el Manual de Servicios de FINAGRO.

**Plazo de Ejecución:** Desde la firma del acta de inicio 20/01/2023 y hasta el 20/09/2023

**Otrosí (s):** N/A

**Fecha de Inicio:** 20/01/2023

**Suspensiones:** No se suscribieron suspensiones durante la ejecución del contrato.

**Fecha de Terminación:** 20/09/2023

### 2. ASPECTOS FINANCIEROS:

3. CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial	\$443.274.000 IVA incluido
Adiciones al valor inicial	\$ - 0 -
Valor total	\$443.274.000 IVA incluido
Valor ejecutado	\$443.232.000 IVA incluido
Valor no Ejecutado*	\$42.000 IVA incluido

**\*NOTA:** El valor registrado como no ejecutado obedece a: *Que el contrato fue por este valor establecido por el MADR de \$443.274.000 y alcanzo para la ejecución de 1.368 visitas a \$324.000 cada una con IVA incluido, quedando un excedente de \$42.000.*

Los pagos efectuados fueron los siguientes:

PAGOS	FECHA	No. VISITAS	VALOR
AETA-30	17/04/2023	250	\$81.000.000,00
AETA-31	25/05/2023	250	\$81.000.000,00
AETA-32	27/06/2023	250	\$81.000.000,00
AETA-34	14/08/2023	250	\$81.000.000,00
AETA-35	28/08/2023	200	\$64.800.000,00
AETA-36	21/09/2023	168	\$54.432.000,00

#### 4. ACTIVIDADES, BIENES, PRODUCTOS Y/O SERVICIOS RECIBIDOS:

Se recibieron 1.368 visitas de verificación de inversión recibidas por FINAGRO a satisfacción, en el periodo de ejecución del presente contrato. La empresa contratista ejecutó el objeto contractual en el territorio asignado, de conformidad con la muestra de visitas que el supervisor del contrato determinó. Así mismo, FINAGRO pagó al contratista la suma de \$443.232.000 IVA incluido el cual corresponde al valor de 324.000 IVA incluido pagado por cada una de las visitas de verificación de inversión efectivamente realizadas y aprobadas por el supervisor del contrato, es decir, 1.368, conforme a los informes presentados y aceptados por parte de dicho supervisor. Finalmente, estas visitas ya fueron pagadas en su totalidad. Los informes reposan en el área de la Dirección de Contratación de Finagro en la carpeta del contrato. En el anexo se presenta la relación de cumplimiento de las obligaciones específicas.

#### 5. CERTIFICACIÓN:

En mi calidad de **Supervisor** certifico que el contratista dio cumplimiento al mencionado objeto, ejecutando las actividades y obligaciones pactadas con FINAGRO.

- 6. ANEXOS:** 1. Relación de cumplimiento de obligaciones específicas  
2. Formato de reevaluación del contratista.

Para constancia se firma a los 25-10-2023

**Nombre del Supervisor:**  
ANDRES LOZANO KARANAUSKAS – VICEPRESIDENTE DE OPERACIONES

Firma del Supervisor:  \_\_\_\_\_

### Anexo 1. Relación de cumplimiento de obligaciones específicas

Obligaciones del Contratista - Contrato 01/2023	Como Cumplió la Obligación
<b>a)</b> Ejecutar con autonomía técnica y administrativa el objeto contractual.	Se ejecuto el Objeto del Contrato con relación al cumplimiento de la prestación de servicios para la realización de visitas de seguimiento a la inversión de los beneficiarios de crédito de fomento agropecuario.
<b>b)</b> Atender, sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, las instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del Contrato se le impartan por parte de FINAGRO y que propendan por la ejecución efectiva del objeto contractual y de las obligaciones que se deriven del mismo.	Cada obligación se cumplió con el cronograma de ejecución del contrato
<b>c)</b> Corregir de cualquier falla o error que se cometa en la ejecución del objeto contractual una vez haya sido notificado por FINAGRO.	No se cometió error en la ejecución del contrato
<b>d)</b> Cumplir con las condiciones presentadas en la oferta.	Se cumplió con las condiciones pactadas en el contrato
<b>e)</b> Poner toda su capacidad con la máxima diligencia para cumplir con el objeto del presente Contrato, respondiendo hasta por la culpa leve en su ejecución.	Se pudo establecer toda la capacidad de cumplimiento para este contrato
<b>f)</b> Allegar a FINAGRO, en los plazos establecidos, los documentos requeridos para la cumplida iniciación del Contrato.	Se recibieron los documentos requeridos para la iniciación del contrato
<b>g)</b> Atender las instrucciones del Supervisor del Contrato.	Atendieron todos nuestros requerimientos como reuniones y solicitudes adicionales a mejorar reporte de visitas
<b>h)</b> Cumplir con los informes que le sean solicitados en desarrollo del objeto contractual.	Se recibieron en la ejecución del contrato seis informes con el cobro de cada factura y un informe final.
<b>i)</b> Poner a disposición de FINAGRO toda la información correspondiente al desarrollo de las actividades objeto del Contrato, ya sea físicamente o en digital, en base de datos o cualquier forma de almacenamiento digital, considerado y aplicando la debida seguridad con el fin de que personas ajenas al EL CONTRATISTA y a FINAGRO, no accedan a ella.	Tienen en custodia la información de 1.368 visitas relacionados con los soportes de cada visita realizada
<b>j)</b> Acreditar, durante la ejecución del Contrato, el pago de los aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y pago de Parafiscales de los trabajadores en misión y demás personal que disponga para la ejecución del Contrato.	Con cada solicitud de pago enviaron los aportes de parafiscales, cumpliendo con los requisitos para el pago de factura
<b>k)</b> Asistir a las reuniones de seguimiento de ejecución de Contrato programadas por el Supervisor del mismo.	Para el seguimiento del contrato, se realizaron reuniones de seguimiento al contrato con la Vicepresidencia de Operaciones y personal de Ahero, por la plataforma Teams. Como soporte algunas de las reuniones se tienen 4 actas suscritas con el proveedor.

Obligaciones del Contratista - Contrato 01/2023	Como Cumplió la Obligación
<p><b>l)</b> Garantizar la disponibilidad, confidencialidad e integridad de la información de FINAGRO.</p> <p><b>m)</b> Obrar con lealtad y buena fe, no ofrecer, prometer, dar, aceptar o solicitar ventajas como incentivo para cometer una acción ilegal, poco ética o que implica un abuso de confianza en las distintas etapas contractuales.</p>	Es una empresa comprometida y con mucha responsabilidad de llevar a cabo el contrato.
<p><b>n)</b> Responder por los documentos físicos o magnéticos que le sean entregados o que elabore en desarrollo del Contrato, haciendo entrega de estos al supervisor del Contrato.</p>	Al solicitar documentos con algún usuario, siempre los tienen a disposición nuestra.
<p><b>o)</b> Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del Contrato, cuando con ellos se cause perjuicio a la administración o a terceros.</p>	N/A
<p><b>p)</b> Mantener vigentes las garantías que amparan el Contrato, en los términos del mismo.</p>	Se cumplió con estas garantías como con las pólizas de cumplimiento
<p><b>q)</b> Cumplir con las condiciones presentadas en la Oferta de Servicios.</p>	Se cumplió con todas las condiciones de la oferta de servicios, documentos archivados en la carpeta del contrato por la dirección de contratación de Finagro
<p><b>r)</b> Mantener informado a FINAGRO de cualquier cambio en su dirección para comunicación y notificaciones.</p>	N/A
<p><b>s)</b> Radicar las facturas de cobro por trabajos o actividades ejecutadas, dentro de los términos establecidos.</p>	Se realizaron 6 pagos con sus respectivas facturas y documentos de cumplimiento como es el informe gerencial, relación de visitas a pagar, Rut, certificación bancaria y parafiscales.
<p><b>t)</b> Pagar los aportes de los trabajadores y demás personal que disponga para la ejecución del contrato, al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales.</p>	Con cada solicitud de pago enviaron los aportes de parafiscales, cumpliendo con los requisitos para el pago de factura
<p><b>u)</b> Cumplir con la normatividad vigente sobre el Sistema de Gestión en Seguridad y salud en el trabajo.</p>	Cumplimiento total
<p><b>v)</b> Cumplir con las demás que en virtud de la Ley o del presente Contrato le correspondan.</p>	Cumplimiento total